

на осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания

г. Ангарск

« 01 » сентяб 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ангарская жилищная компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитаПлюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Черных Ярослава Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» от имени и за счет собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на обслуживании «Заказчика» и указанных в приложении № 1 к настоящему Договору, поручает, а «Исполнитель» обязуется осуществлять аварийно-диспетчерское обслуживание домов указанных в приложении № 1 к настоящему Договору, согласно полученным заявкам.

«Исполнитель» осуществляет аварийные работы на внутренних сетях горячего и холодного водоснабжения, отопления, канализации и электроснабжения в многоквартирных домах.

1.2. «Заказчик» обязуется в порядке и размере, установленном Договором вносить плату по Договору.

2. Права и обязанности сторон

«Исполнитель» обязуется:

2.1. Выполнять работы, согласно настоящего Договора, в период:

- с 01 января по 31 мая; с 01 сентября по 31 декабря - с понедельника по четверг с 17.00 часов до 08.00 часов, пятница с 16.00 часов до 08.00 часов, выходные и нерабочие дни в любое время суток;
- с 01 июня до 31 августа - с понедельника по четверг с 17.00 часов до 08.00 часов, пятница с 15.00 часов до 08.00 часов, выходные и нерабочие дни в любое время суток

2.2. Осуществлять выполнения работ по устранению аварийных ситуаций, фиксировать нарушения качества коммунальных ресурсов на границе раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, при получении соответствующей заявки от собственников и пользователей помещений, регистрацию и контроль выполнения в сроки, установленные п. 2.4 настоящего Договора, заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг, содержанием общего имущества в многоквартирном доме, а также об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем, принимает оперативные меры по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения.

2.3. Сведения, полученные в результате непрерывного контроля за работой инженерного оборудования, отражаются в соответствующих журналах, которые ведутся в том числе в форме электронных документов.

2.4. Обеспечивать:


2.4.1. Ответ на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме поступивший Исполнителю в течение не более 5 минут, а в случае необеспечения ответа в указанный срок - осуществление взаимодействия со звонившим Исполнителю собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме посредством телефонной связи в течение 10 минут после поступления его телефонного звонка Исполнителю либо предоставление технологической возможности оставить голосовое сообщение и (или) электронное сообщение, которое должно быть рассмотрено Исполнителем в течение 10 минут после поступления;

2.4.2. Локализацию аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения не более чем в течение получаса с момента регистрации заявки;


2.4.3. Ликвидацию засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения в течение двух часов с момента регистрации заявки;

2.4.4. Подачу коммунальных услуг при аварийных повреждениях внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения в срок, не нарушающий установленную жилищным законодательством РФ продолжительность перерывов в предоставлении коммунальных услуг;

2.4.5. В случае если для устранения аварии необходимо выполнить работы не предусмотренные настоящим Договором, или срок выполнения работ носит длительный характер или превышает срок



Я.С. Черных



Т.Е. Прокопенко

установленный Приложением №3 к настоящему Договору, незамедлительно сообщить об аварии «Заказчику» по телефону.

2.4.6. Проинформировать, собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме, в течение получаса с момента регистрации заявки о планируемых сроках исполнения заявки.

2.4.7. В случае аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления «Исполнитель» информирует орган местного самоуправления муниципального образования, о характере аварийного повреждения и планируемых сроках его устранения.

2.4.8. Работа «Исполнителя» службы должна осуществляться в соответствии с требованиями нормативных правовых актов РФ, направленными на обеспечение тишины и покоя граждан. «Исполнитель» обязан обеспечить осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания в соответствии с требованиями Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 г. N 416.

2.5. При поступлении сигналов об аварии или повреждении внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, «Исполнитель» сообщает об этом в аварийные службы соответствующих ресурсоснабжающих организаций и устраняет такие аварии и повреждения самостоятельно либо с привлечением указанных служб, а в случаях, когда законодательством РФ предусмотрены специальные требования к осуществлению ресурсоснабжающими организациями деятельности по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, аварийно-диспетчерская служба сообщает об этом в аварийные службы соответствующих ресурсоснабжающих организаций и контролирует устранение ими таких аварий и повреждений.

2.6. Осуществлять прием и выполнение заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах. Заявки принимаются при непосредственном обращении к «Исполнителю», в том числе посредством телефонной связи, или других возможных средств связи.

Регистрация заявок осуществляется в журнале учета заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах или в автоматизированной системе учета таких заявок (при ее наличии) и с использованием в соответствии с законодательством РФ записи телефонного разговора. Журнал учета заявок должен быть прошнурован, пронумерован и скреплен печатью «Исполнителя», при ее наличии.

Аварийно-диспетчерская служба обязана обеспечить хранение указанного журнала в занимаемом этой службой помещении и ознакомление по желанию собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, в отношении которых эта служба осуществляет аварийно-диспетчерское обслуживание, с внесенными в журнал учета заявок записями.

2.7. При поступлении заявки «Исполнителю» выясняет причины, характер обращения и принимает оперативные решения о взаимодействии с иными аварийно-ремонтными службами. Сведения о принятом решении фиксируются в журнале учета заявок или государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в случае ведения журнала учета заявок в данной системе. «Исполнитель» исполняет поступившей заявки в сроки, установленные п.2.4. настоящего Договора.

2.8. При регистрации заявки «Исполнитель» сообщает собственнику или пользователю помещения в многоквартирном доме, обратившемуся с заявкой, ее регистрационный номер и сведения о регламентных сроках и мероприятиях по исполнению заявки.


2.9. При осуществлении аварийно-диспетчерского обслуживания «Исполнитель» должен обеспечивать безопасность жизни и здоровья людей и животных, окружающей среды, сохранность имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Сотрудники «Исполнителя», осуществляющие выезды для исполнения заявок, должны быть обеспечены необходимыми средствами, в том числе оборудованием и материалами, для исполнения заявки. В случае если исполнение заявки требует доступа сотрудника «Исполнителя» в помещение в многоквартирном доме, «Исполнитель» информирует собственника или пользователя такого помещения о планируемой дате и времени начала исполнения заявки, причинах необходимости предоставления доступа в помещение, а также о фамилии, имени, отчестве (при наличии) сотрудника (сотрудников) «Исполнителя», который будет осуществлять исполнение заявки. Сотрудник «Исполнителя» обязан иметь при себе служебное удостоверение, опознавательный знак (бейдж, нашивка на одежду и др.) с указанием названия организации, фамилии, имени, отчества (при наличии) и профессиональной специализации, а также одноразовые бахилы.

2.10. Осуществлять оперативный контроль сроков, качества исполнения поступивших заявок с использованием инструментов фотофиксации. Результаты контроля вносятся в журнал учета заявок или государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства в случае ведения журнала учета заявок в данной системе.

2.15. При расторжении договора вернуть «Заказчику» по акту приема-передачи ключи от подвальных, чердачных помещений, электрощитовых, тепловых узлов.

_____ Я.С. Черных

_____  Т.Е. Прокопенко

2.16. При выполнении работ по аварийному обслуживанию руководствоваться Приложением №2 к настоящему Договору.

2.17. При устранении аварий, соблюдать предельный срок устранения неисправностей, установленный в Приложении №3 к настоящему Договору.

2.1.8. При выполнении работ порученных «Заказчиком» настоящим Договором, руководствоваться нормами законодательства РФ: Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 г. N 416, и иными нормативно-правовыми актами РФ. «Исполнитель» самостоятельно отслеживает изменение нормативно-правовых актов, регулирующих сроки, порядок оказания услуг, выполнения работ определённых настоящим Договором, в случае изменения сроков устранения аварий, порядка оказания услуг/выполнения работ «Исполнитель» обязан с даты изменения руководствоваться изменениями, вступившими в законную силу, без внесения изменений в настоящий Договор.

«Заказчик» обязуется:

2.3. Обеспечить свободный доступ сотрудников «Исполнителя» в помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, и на иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации многоквартирного дома, путем передачи по акту ключей на хранение от подвальных, чердачных помещений, электрощитовых, тепловых узлов.

2.4. При обнаружении недостатков в работе, немедленно заявить об этом «Исполнителю». Если указанные недостатки не будут устранены в разумный срок, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке незамедлительно расторгнуть договор, путем направления «Исполнителю» уведомления, либо поручить устранение недостатков другому лицу за счёт «Исполнителя», а также требовать возмещения убытков.

2.5. На основании актов выполненных работ и выставленных счетов ежемесячно, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным, перечислять на расчетный счет «Исполнителю» оплату за аварийное обслуживание.

3. Расчеты и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата за аварийное обслуживание определена «Исполнителем» и составляет за 1 кв. метр - 0 рублей 20 копеек.

Оплачиваемая площадь составляет в целом 296 769,50 м².

Размер ежемесячных перечислений составляет 59 353 руб. 90 коп. (указанная сумма предъявляется к оплате без обложения НДС, в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 НК РФ).

3.2. Фактом совершения оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счёт «Исполнителя».

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

4.1. В случае привлечения «Заказчика» либо его должностного лица к административной ответственности путем применения административного наказания – административный штраф, за неисполнение или ненадлежащее исполнение главы 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 г. N 416, в период оказания Исполнителем работ по осуществлению аварийно-диспетчерского обслуживания, указанный в п. 2.1. настоящего Договора, «Исполнитель» обязан возместить Заказчику сумму уплаченного штрафа, если не докажет, что данное неисполнение произошло по независящим от «Исполнителя» причинам.

4.2. В случае непринятия «Исполнителем» своевременных, необходимых и достаточных мер по ликвидации аварийной ситуации, не выезде к месту аварии, «Заказчик» вправе требовать от «Исполнителя» возмещения ущерба причинённого аварией.

4.3. Возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору.

4.4. Споры по настоящему договору рассматриваются с соблюдением сторонами претензионного порядка, при этом рассмотрение предъявленных претензий осуществляется в 10-дневный срок. Окончательные споры решаются Арбитражным судом Иркутской области.


5. Изменение, расторжение, прекращение и продление действия Договора

5.1. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон.

5.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5.3. «Исполнитель», инициирующий расторжение договора обязан уведомить «Заказчика» за один месяц до наступления этого события.

 Я.С. Черных

 Т.Е. Прокопенко

5.4. «Заказчик», инициирующий расторжение договора обязан уведомить «Исполнителя» за 3 (три) дня до наступления этого события.

5.5. Все изменения и дополнения договора оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью Договора.

5.6. При не достижении согласия сторон, Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут по решению суда в соответствии с требованиями любой стороны.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2019.

6.2. В случае, если ни одна из сторон в течение десяти дней, предшествующих дате окончания срока действия Договора, не предложила иного, Договор считается пролонгированным на следующий календарный год. Количество пролонгаций не ограничено.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, решаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Договор составляется в 2 экземплярах, по одному для каждой стороны и имеет равную юридическую силу.

7.3. Телефоны «Исполнителя»: *Диспетчер аварийной службы 63-11-77.*

8. Реквизиты и подписи сторон

«Заказчик»	«Исполнитель»
ООО «Ангарская жилищная компания» ИНН 3801125046 КПП 380101001 ОГРН 1133801002521 Юридический адрес: 665825 Иркутская область, г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 24, оф. 155 Почтовый адрес: 665825 Иркутская область г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 24, оф. 155-161 а/я 3743 Факс 535-994, e-mail: ooo_agk@mail.ru т. 535-992 Банк: Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск БИК 042520607 Кор/счет 30101810900000000607 р/счет 40702810918350028243	ООО «ЭлитаПлюс» ИНН 3801093764 КПП 380101001 ОГРН 1083801000491 Юридический адрес: 665832 Иркутская область, г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 21, кв. 14 Банк: Байкальский Банк ПАО Сбербанк г. Иркутск БИК 042520607 К/с 30101810900000000607 р/с 40702810618310002619
Директор М.п. _____ Т.Е. Прокопенко	Директор М.п. _____ Я.С. Черных




Я.С. Черных


Т.Е. Прокопенко

Перечень многоквартирных домов находящихся на обслуживании ООО «АЖК»

№ п/п	кв-л	дом
1	47 квартал	2
2	47 квартал	3
3	72 квартал	3
4	80 квартал	11
5	81 квартал	7
6	81 квартал	13
7	81 квартал	17
8	82 квартал	9
9	82 квартал	12
10	84 квартал	4
11	84 квартал	13
12	84 квартал	23
13	85 квартал	12
14	85 квартал	13
15	85 квартал	23а
16	85 квартал	23б
17	86 квартал	1
18	86 квартал	7
19	89 квартал	19
20	92 квартал	11
21	92 квартал	12
22	92 квартал	13
23	92/93 квартал	1
24	92/93 квартал	15
25	93 квартал	28
26	94 квартал	33
27	95 квартал	А
28	95 квартал	2
39	95 квартал	10
30	95 квартал	16
31	95 квартал	17

№ п/п	мкр	дом
32	6 микрорайон	4аб
33	6 микрорайон	5
34	6 микрорайон	16
35	6 микрорайон	16г
36	6 микрорайон	17
37	6 микрорайон	22
38	6 микрорайон	23
39	6а микрорайон	23а
40	6а микрорайон	42
41	6а микрорайон	43
42	8 микрорайон	19
43	8 микрорайон	30
44	8 микрорайон	94
45	8 микрорайон	96
46	9 микрорайон	21
47	9 микрорайон	26
48	10 микрорайон	40
49	12а микрорайон	13
50	13 микрорайон	19
51	19 микрорайон	1
52	29 микрорайон	3
53	29 микрорайон	5
54	29 микрорайон	6
55	29 микрорайон	9
56	29 микрорайон	11
57	29 микрорайон	15
58	29 микрорайон	16
59	29 микрорайон	19
60	29 микрорайон	26

Исполнитель:	Заказчик:
Директор ООО «Элита Плюс»  Я.С. Черных М.П.	Директор ООО «АЖК»  Т.Е. Прокопенко М.П.


Я.С. Черных


Т.Е. Прокопенко

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

выполняемых при аварийном обслуживании объектов.

ХОЛОДНОЕ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1. Уплотнение сгонных соединений без применения сварочных работ.
2. Устранение течи запорной, водоразборной арматуры или установка заглушек.
3. Устранение течей и свищей на трубопроводах путем постановки хомутов и заглушек.
4. Аварийное отключение и опорожнение отдельных стояков с уведомлением «Заказчика».
5. Проведение необходимых сварочных работ.

КАНАЛИЗАЦИЯ




1. Прочистка внутридомовой канализации.

ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

1. Уплотнение сгонных соединений без применения сварочных работ.
2. Устранение течи запорной, водоразборной, регулирующей арматуры, отопительных приборов или установка заглушек.
3. Запуск систем отопления и отдельных стояков после устранения аварийных ситуаций с обязательным уведомлением «ЗАКАЗЧИКА».
4. Аварийное отключение и опорожнение отдельных стояков с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА».
5. Проведение необходимых сварочных работ по согласованию с «Заказчиком».

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

1. Выявление и устранение неисправностей в распределительных электропроводках.
2. Зачистка и подтяжка контактов в распределительных щитках.
3. Замена плавких вставок предохранителей электрощитов
4. Включение линейных автоматов при срабатывании защиты.

Исполнитель:	Заказчик:
Директор ООО «ЭлитаПлюс»  / Я.С. Черных 	Директор ООО «АЖК»  /Т.Е. Прокопенко 




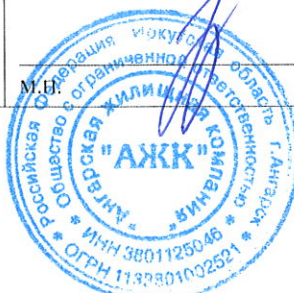
 Я.С. Черных


 Т.Е. Прокопенко

Предельные сроки устранения неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей жилых домов и их оборудования

Неисправности конструктивных элементов и оборудования	Предельный срок выполнения ремонта
1	2
Санитарно-техническое оборудование	
Неисправности аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления.	Немедленно
Электрооборудование	
Повреждение одного из кабелей, питающих жилой дом. Отключение системы питания жилых домов или силового электрооборудования	При наличии переключателей кабелей на воде в дом - в течение времени, необходимого для прибытия персонала, обслуживающего дом, но не более 2 ч
Неисправности во вводно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников	3 ч
Неисправности автоматов защиты стояков и питающих линий	3 ч
Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.)	Немедленно

Примечание: Сроки устранения отдельных неисправностей указаны с момента заявки жильцов.

Исполнитель:	Заказчик:
Директор ООО «ЭлитаПлюс»  / Я.С. Черных 	Директор ООО «АЖК»  /Т.Е. Прокопенко 

 Я.С. Черных

 Т.Е. Прокопенко

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору № 125/01-2017 от 01.05.2019 на осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания

г. Ангарск

31 октября 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ангарская жилищная компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующего от своего имени и по поручению собственников помещений в многоквартирных домах, в соответствии с договорами управления многоквартирными домами с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитаПлюс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Черных Ярослава Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили, настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в Договор № 125/01-2017 от 01.05.2019 на осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (в дальнейшем: Договор).

1.1. Пункт 3.1. Договора изменить и изложить в следующей редакции: «Оплата за аварийное обслуживание определена «Исполнителем» и составляет за 1 кв.м. – 0 рублей 20 копеек.



Оплачиваемая площадь составляет в целом **282 830,30 кв.м.**

Размер ежемесячных перечислений составляет **56 566 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей 06 коп.** в месяц (указанная сумма предъявляется к оплате без обложений НДС, в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 НК РФ).

1.2. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. По всем другим вопросам, не предусмотренным настоящим дополнительным соглашением, Стороны обязаны руководствоваться условиями Договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, вступает в действие с момента подписания и является неотъемлемой частью Договора.

Заказчик	Подрядчик
ООО «АЖК» Юридический адрес: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 92/93, дом 24, оф. 155 Фактический адрес: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 92/93, дом 24 ИНН 3801125046 КПП 380101001 ОГРН 1133801002521 р/с 40702810918350028243 Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск БИК 042520607 к/с 30101810900000000607 Тел/факс: (3955) 53-59-94	Директор ООО «ЭлитаПлюс» ИНН 3801093764 КПП 380101001 Юридический адрес: 665831, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 258, дом 19 Фактический адрес: 665832, зИркутская область, г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 21, 14 кв. Байкальский Банк ПАО Сбербанк г. Иркутск БИК 042520607 к/с 30101810900000000607 р/с 40702810618310002619
 Директор 	  /Черных Я.С.
_____/Прокопенко Т.Е.	

**Перечень многоквартирных жилых домов, находящихся на обслуживании
ООО «Ангарская жилищная компания»**

№ п/п	Квартал/мкр.	дом	Площадь/кв.м.
1	95 квартал	17	3473,9
2	84 квартал	13	5509,3
3	95 квартал	2	4443,2
4	95 квартал	16	6174,5
5	29 микрорайон	6	5 565
6	94 квартал	33	2086,4
7	29 микрорайон	9	13 539,7
8	29 микрорайон	19	13 828,3
9	6 микрорайон	22	4 422,9
10	92 квартал	11	3409,6
11	92 квартал	12	3482,9
12	92 квартал	13	3530,1
13	92/93 квартал	15	1493,8
14	81 квартал	7	2519,3
15	81 квартал	17	2078
16	29 микрорайон	16	11 460,2
17	95 квартал	А	5 465,2
18	85 квартал	13	3 447,6
19	19 микрорайон	1	7 326, 5
20	82 квартал	12	3 501,6
21	85 квартал	23а	4 306,8
22	85 квартал	23б	4 310,40
23	81 квартал	13	2 072,1
24	6 микрорайон	5	5 758, 4
25	6 микрорайон	4аб	4 384,5
26	86 квартал	1	3 474,6
27	82 квартал	9	2 725,4
28	6а микрорайон	42	2 764,5
29	6а микрорайон	23а	2096,6
30	12а микрорайон	13	3726
31	29 микрорайон	5	4 222,5
32	92/93 квартал	1	5 555,1
33	6а микрорайон	43	5 676,4
34	8 микрорайон	30	2 066,9
35	95 квартал	10	3 752,5
36	29 микрорайон	15	8 540,9
37	13 микрорайон	19	2 075,6
38	8 микрорайон	94	8 468,4
39	89 квартал	19	2 561,40
40	9 микрорайон	26	3 680,7
41	9 микрорайон	21	7 940,4
42	93 квартал	28	3 515,6
43	84 квартал	4	3 774,5
44	84 квартал	23	5 443,2

45	80 квартал	11	1 938,9
46	8 микрорайон	96	3 899,7
47	85 квартал	12	3 496,6
48	47 квартал	2	2 043,8
49	29 микрорайон	3	6 947,8
50	8 микрорайон	19	7 623,6
51	6 микрорайон	16	3 316,5
52	6 микрорайон	17	10 346
53	47 квартал	3	2 807,4
54	6 микрорайон	16г	4 468,8
55	6 микрорайон	23	1 802,8
56	10 микрорайон	40	4 350,4
57	29 микрорайон	26	14 126,9
58	72 квартал	3	2 546,9
59	86 квартал	7	3 462,80
		Итого	282 830,30

Заказчик
Директор ООО «АЖК»



[Handwritten signature]

/Прокопенко Т.Е.

Подрядчик
Директор ООО «ЭлитаПлюс»



[Handwritten signature]
/Черных Я.С.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору на аварийное обслуживание внутренних инженерных сетей многоквартирных домов № 125/01-2017 от «01» мая 2019 года



г. Ангарск

«15» мая 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ангарская жилищная компания», в лице директора **Прокопенко Татьяны Евгеньевны**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитаПлюс» (ООО «ЭлитаПлюс»), в лице директора Черных Ярослава Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее по тексту Договора именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору на аварийное обслуживание внутренних инженерных сетей многоквартирных домов № 125/01-2017 от «01» мая 2019 года о нижеследующем:

1. Пункт 7.3. Договора изложить в следующей редакции:
«Телефоны Исполнителя»: Диспетчер аварийной службы (3955) 522-850».
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 15 мая 2020 года.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
5. Адреса и реквизиты сторон:

Исполнитель	Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитаПлюс» (ООО «ЭлитаПлюс») 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр.6, дом 21, кв.14 ИНН 3801093764 КПП 380101001 р/с 40702810618310002619 Байкальский банк ПАО Сбербанк г. Иркутск к/с 30101810900000000607 БИК 042520607	ООО «Ангарская жилищная компания» ИНН 3801125046 КПП 380101001 ОГРН 1133801002521 Юридический адрес: 665825 Иркутская область, г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 24, оф. 155 Почтовый адрес: 665825 Иркутская область г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 24, оф. 155-161 а/я 3743 Факс 535-994, e-mail: ooo_agk@mail.ru т. 535-992 Банк: Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск БИК 042520607 Кор/счет 30101810900000000607 р/счет 40702810918350028243
Директор  /Я.С. Черных/	Директор  /Т.Е. Прокопенко/