

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 квартала 47 г. Ангарска за 2023 год

ООО «Ангарская жилищная компания», действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД №2 квартала 47, в соответствии с договором управления МКД № 47/2015 от 27.07.2015 именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны действующей на основании Устава предприятия с одной стороны, и председатель Совета МКД №2 квартала 47 Резников Александр Анатольевич, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование работы(услуги)	Периодичность работы (услуги)	Ед. изм.	Стоимость в год	Цена работы (услуги) на м2
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	31 752,24	1,30
Госпошлина	По факту оплаты	руб.	2 489,64	0,10
Обслуживание ОДПУ	по договору	руб.	9 769,92	0,40
ОДН ГВС	По факту потребления	руб.	151 901,04	6,22
ОДН ХВС	По факту потребления	руб.	2 326,38	0,10
ОДН электроэнергия	По факту потребления	руб.	2 124,53	0,09
ОДН водоотведение	По нормативу	руб.	3 311,04	0,14
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборок	руб.	178 498,32	7,31
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По договору, графику и факту вып.	руб.	93 757,73	3,84
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	руб.	8 548,68	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	руб.	1 089,18	0,04
Аварийные работы	круглосуточно	руб.	4 884,96	0,20
Промывка системы отопления	По факту выполнения	руб.	5 000,00	0,20
Техобслуживание ВДГО	По факту выполнения	руб.	11 665,50	0,48
Дезинсекция	По факту выполнения	руб.	1 658,50	0,07
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	руб.	480,51	0,02
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	руб.	1 350,00	0,06
Транспортные услуги	По факту выполнения	руб.	3 785,71	0,15
Изготовление ключей	По факту выполнения	руб.	200,00	0,01
Изготовление стендов	По факту выполнения	руб.	4 800,00	0,20
Материалы	По факту использования	руб.	13 510,31	0,55

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023 года выполнено работ (оказано услуг) на сумму 532 904,19 (пятьсот тридцать две тысячи девятьсот четыре рубля 19 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.