

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 7 квартала 86 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-143 280,85
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	193 143,88
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	570 851,51
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	444 098,05
- за текущий ремонт		руб.	72 727,54
- за услуги управления		руб.	54 025,92
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	621 221,69
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	615 721,69
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	477 940,84
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-166 012,36
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	148 273,70
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	643 953,20
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	54 025,92
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	43 613,42
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	371,05
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	10 887,18
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 433,24
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	529 622,39
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	107 572,94
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	56
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	12
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	34 410,77