

Протокол № 1/2025/ 29-9
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Ангарск

«25» января 2025г.

Общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме открылось	20 декабря 2024 (19-00ч. местного времени) во дворе многоквартирного дома 9 микрорайона 29 г. Ангарска	
Срок проведения общего собрания собственников	с	20.12.2024 19-00 ч. местного времени
	по	25.01.2025 18-00 ч. местного времени
Место проведение общего собрания	Иркутская обл., г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом	
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений	Иркутская обл., г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом, 124 квартира	
Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование	Служба государственного жилищного надзора Иркутской области - 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	
Протокол общего собрания оформлен секретарем общего собрания, избранным решением общего собрания.		

Содержательная часть протокола общего собрания

Адрес многоквартирного дома	Иркутская обл., г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом
Вид общего собрания	внеочередное
Форма общего собрания собственников	Очное - заочное голосование

Вводная часть протокола общего собрания

Инициатор проведения общего собрания	Ибрагимова Светлана Иннокентьевна, собственник жилого помещения № 124 (38-38-02/038/2005-731 от 12.01.2006г.)
- собственники жилых и нежилых помещений помещений	13 742,8
Общее количество голосов собственников помещений в МКД	13 742,8
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, из них	9 215,46 (100 %)
- собственники жилых помещений	9 063,26 кв.м.
- собственники нежилых помещений	152,20 кв.м.

Повестка дня:

1	Выбор председателя собрания. Выбор секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола № 1/2025/29-9 от 25.12.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом (по данному собранию).
2	Выбор места хранения копий документов, касающихся проведения данного собрания и их результатов.
3	Определение места размещения сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к голосованию и содержанию общего имущества МКД.
4	Утвердить с 01.02.2025г. по 31.12.2026г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а всего 17,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.02.2025г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.02.2025г. по 31.12.2026г.
5	Утвердить с 01.01.2027г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а всего 18,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.01.2027г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.
6	Избрать лицом, уполномоченным в отсутствие председателя совета МКД представлять интересы собственников с наделением правами, предусмотренными ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также с правами от имени всех собственников помещений в МКД согласования, утверждения и подписания плана работ, сметной документации и актов выполненных работ – Бабенко Наталью Леонидовну, кв. 147..

7	Поручить ООО «АЖК» в 2025г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 1-го и 2-го подъездов, а так же проложить греющий кабель в лотки на кровле дома 5 и 2 подъездов.
8	Поручить ООО «АЖК» в 2026г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 4-го подъезда, а так же установить сигнализацию на чердаках МКД.
9	Поручить ООО «АЖК» в 2027г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 5-го и 6-го подъездов, а так же приобрести детские карусели.
10	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 установить на 3 и 2 подъездах прожектора для освещения парковок, ориентировочная стоимость которых составляет 40 000 руб. за счет денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.
11	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 оплатить работы по установке видеонаблюдения в сумме 30 000 руб. за счет денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.
12	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 ежемесячно производить оплату охранных услуг (сигнализация на 6 подъездах) ООО «Антарис ГБР», ориентировочная стоимость которых составляет 3 000 руб. в месяц, с денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.
13	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 в 2025г. оплатить ремонт 3-го подъезда, ориентировочная стоимость которого составляет 360 000 руб., с денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.
14	Разрешить собственникам размещать на общем имуществе МКД (фасаде) личное оборудование (наружный блок кондиционера), при условии соблюдения в процессе установки специальных технических норм и правил (уровень шума кондиционера не должен превышать 40 дБА), а так же режима тишины с 23:00ч. до 07:00ч.
15	Поручить ООО «АЖК» убрать контейнеры для сбора ТКО с крылец МКД в мусорокамеры и осуществлять их выкатку только на период отгрузки.
16	Дополнить пункт 6.3 Договора № 25/2015 управления многоквартирным домом от 01.03.2015г. абзацем следующего содержания: «Управляющая организация ежемесячно, не позднее 10-го числа текущего месяца, размещает платежные документы в информационной системе ГИС ЖКХ».
17	Утверждение условий дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г., заключенного с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) и выбор уполномоченных лиц от имени всех собственников помещений, расположенных в МКД, подписать дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г.
18	Определение порядка оплаты за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД - ежемесячно по фактическому потреблению (при наличии исправных общедомовых приборов учета).
19	Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Ангарск, микрорайон 29, дом 9, квартира 124.

Общее собрание правомочно - Кворум имеется

Приглашенные лица – отсутствуют

Основная часть протокола общего собрания

Собственники помещений **СЛУШАЛИ** инициатора собрания **Ибрагимову Светлану Иннокентьевну - 124 кв.**, который **ВЫСТУПИЛ** по всем вопросам повестки дня и организации ведения общего собрания собственников помещений дома и которым **ПРЕДЛОЖЕНО**:

1	Выбрать председателем собрания – Ибрагимову Светлану Иннокентьевну (кв. 124) . Выбрать секретарем собрания – Бабенко Наталью Леонидовну (кв. 147) . Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола № 1/2025/29-9 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 9 (по данному собранию).
---	--

Собственники РЕШИЛИ:

	Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников	% принявших участие в общем собрании собственников
ЗА	8 940,11	97,02 %
ПРОТИВ	107,65	1,16 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	167,70	1,82 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, выбрать председателем собрания – **Ибрагимову Светлану Иннокентьевну (кв. 124)**. Выбрать секретарем собрания – **Бабенко Наталью Леонидовну (кв. 147)**. Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола № 1/2025/29-9 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 9 (по данному собранию).

2	Выбрать местом хранения копий документов, касающихся проведения данного собрания и их результатов по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом, 124 квартира	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 963,48	97,27 %
ПРОТИВ	90,35	0,98 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	161,63	1,75 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, выбрать местом хранения копий документов, касающихся проведения данного собрания и их результатов по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, 9 дом, 124 квартира		

3	Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к голосованию и содержанию общего имущества МКД - на досках объявлений в каждом подъезде МКД, в случае отсутствия досок, в местах общего пользования МКД, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда МКД.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	9 129,33	99,07 %
ПРОТИВ	49,6	0,54 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	36,53	0,39 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к голосованию и содержанию общего имущества МКД - на досках объявлений в каждом подъезде МКД, в случае отсутствия досок, в местах общего пользования МКД, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда МКД.		

4	Утвердить с 01.02.2025г. по 31.12.2026г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а всего 17,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.02.2025г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.02.2025г. по 31.12.2026г.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	7 529,03	81,71 %
ПРОТИВ	1 243,57	13,49 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	442,86	4,80 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, утвердить с 01.02.2025г. по 31.12.2026г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а всего 17,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.02.2025г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.02.2025г. по 31.12.2026г.		

5	Утвердить с 01.01.2027г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а всего 18,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.01.2027г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6 923,08	75,13 %
ПРОТИВ	1 596,12	17,32 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	696,26	7,55 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, утвердить с 01.01.2027г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,50 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 5,50 руб. за 1кв.м.		

жилого/нежилого помещения в мес., а всего **18,00 руб.** за 1 кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., в многоквартирном доме, и утвердить с 01.01.2027г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.01.2027г. по 31.12.2027г.

6 Избрать лицом, уполномоченным в отсутствие председателя совета МКД представлять интересы собственников с наделением правами, предусмотренными ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также с правами от имени всех собственников помещений в МКД согласования, утверждения и подписания плана работ, сметной документации и актов выполненных работ – **Бабенко Наталью Леонидовну, кв. 147.**

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 824,03	95,76 %
ПРОТИВ	132,80	1,44 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	258,63	2,80 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, избрать лицом, уполномоченным в отсутствие председателя совета МКД представлять интересы собственников с наделением правами, предусмотренными ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также с правами от имени всех собственников помещений в МКД согласования, утверждения и подписания плана работ, сметной документации и актов выполненных работ – Бабенко Наталью Леонидовну, кв. 147.

7 Поручить ООО «АЖК» в 2025г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 1-го и 2-го подъездов, а так же проложить греющий кабель в лотки на кровле дома 5 и 2 подъездов.

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 601,76	93,35%
ПРОТИВ	296,05	3,21%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	317,65	3,44%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов поручить ООО «АЖК» в 2025г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 1-го и 2-го подъездов, а так же проложить греющий кабель в лотки на кровле дома 5 и 2 подъездов.

8 Поручить ООО «АЖК» в 2026г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 4-го подъезда, а так же установить сигнализацию на чердаках МКД.

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 379,30	90,94 %
ПРОТИВ	362,97	3,93 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	473,19	5,13 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов поручить ООО «АЖК» в 2026г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 4-го подъезда, а так же установить сигнализацию на чердаках МКД.

9 Поручить ООО «АЖК» в 2027г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 5-го и 6-го подъездов, а так же приобрести детские карусели.

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 552,34	92,82 %
ПРОТИВ	291,05	3,15 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	372,07	4,03 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов поручить ООО «АЖК» в 2027г. из поступивших денежных средств выполнить текущий ремонт 5-го и 6-го подъездов, а так же приобрести детские карусели.

10 Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 установить на 3 и 2 подъездах прожектора для освещения парковок, ориентировочная стоимость которых составляет 40 000 руб. за счет денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 030,34	58,43 %
ПРОТИВ	318,82	2,32 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	866,30	6,30 %

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО (ч.1 ст. 46 ЖК РФ)

11 Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 оплатить работы по установке видеонаблюдения в сумме 30 000 руб. за счет денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.

Собственники **РЕШИЛИ:**

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 615,96	63,05 %
ПРОТИВ	331,20	2,41 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	268,30	1,95 %

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО (ч.1 ст. 46 ЖК РФ)

12	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 ежемесячно производить оплату охранных услуг (сигнализация на 6 подъездах) ООО «Антарис ГБР», ориентировочная стоимость которых составляет 3 000 руб. в месяц, с денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 167,73	59,43 %
ПРОТИВ	329,70	2,40 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	718,03	5,22 %

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО (ч.1 ст. 46 ЖК РФ)

13	Поручить Богдановой Светлане Анатольевне, кв. 156 в 2025г. оплатить ремонт 3-го подъезда, ориентировочная стоимость которого составляет 360 000 руб., с денежных средств, поступающих с аренды общего имущества.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 353,58	60,79 %
ПРОТИВ	256,50	1,86 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	605,38	4,40 %

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО (ч.1 ст. 46 ЖК РФ)

14	Разрешить собственникам размещать на общем имуществе МКД (фасаде) личное оборудование (наружный блок кондиционера); при условии соблюдения в процессе установки специальных технических норм и правил (уровень шума кондиционера не должен превышать 40 дБА), а так же режима тишины с 23:00ч. до 07:00ч.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 098,98	87,89 %
ПРОТИВ	370,52	4,02 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	745,96	8,09 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, разрешить собственникам размещать на общем имуществе МКД (фасаде) личное оборудование (наружный блок кондиционера), при условии соблюдения в процессе установки специальных технических норм и правил (уровень шума кондиционера не должен превышать 40 дБА), а так же режима тишины с 23:00ч. до 07:00ч.

15	Поручить ООО «АЖК» убрать контейнеры для сбора ТКО с крылец МКД в мусорокамеры и осуществлять их выкатку только на период отгрузки.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6 702,50	72,74 %
ПРОТИВ	1 752,49	19,01 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	760,47	8,25 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, поручить ООО «АЖК» убрать контейнеры для сбора ТКО с крылец МКД в мусорокамеры и осуществлять их выкатку только на период отгрузки.

16	Дополнить пункт 6.3 Договора № 25/2015 управления многоквартирным домом от 01.03.2015г. абзацем следующего содержания: «Управляющая организация ежемесячно, не позднее 10-го числа текущего месяца, размещает платежные документы в информационной системе ГИС ЖКХ.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 623,73	93,60 %
ПРОТИВ	98,00	1,06 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	493,73	5,34 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, дополнить пункт 6.3 Договора № 25/2015 управления многоквартирным домом от 01.03.2015г. абзацем следующего содержания: «Управляющая организация

ежемесячно, не позднее 10-го числа текущего месяца, размещает платежные документы в информационной системе ГИС ЖКХ.

- 17 Утвердить условия дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г., заключенного с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) и выбор уполномоченных лиц от имени всех собственников помещений, расположенных в МКД, подписать дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г.

Собственники РЕШИЛИ:

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 391,43	91,07 %
ПРОТИВ	49,60	0,53 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	774,43	8,40 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, утвердить условия дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г., заключенного с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) и выбор уполномоченных лиц от имени всех собственников помещений, расположенных в МКД, подписать дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом № 25/2015 от 01.03.2015г.

- 18 Определить порядок оплаты за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД - **ежемесячно по фактическому потреблению** (при наличии исправных общедомовых приборов учета).

Собственники РЕШИЛИ:

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 928,03	95,81 %
ПРОТИВ	99,78	2,16 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	187,65	2,03 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, определить порядок оплаты за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД - ежемесячно по фактическому потреблению (при наличии исправных общедомовых приборов учета).

- 19 Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Ангарск, микрорайон 29, дом 9, квартира 124.

Собственники РЕШИЛИ:

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	8 944,51	97,07 %
ПРОТИВ	98,00	1,06 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	172,95	1,87%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Ангарск, микрорайон 29, дом 9, квартира 124.

Протокол составлен в соответствии с Приказом № 44/нр от 28.01.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Приложение № 1 – реестр собственников помещений в МКД – 1экз. на 2 л.;

Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД- 1экз. на 1л.

Приложение № 3 – акт о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников помещений МКД – 1 экз. на 1л.

Приложение № 4 – список собственников помещений МКД, присутствующие на общем собрании – 1экз. на 1л.

Приложение № 5 – решения собственников помещений в МКД – 261 л.

Приложение № 6 – акт о размещении копий протокола общего собрания собственников помещений в МКД – 1 экз. на 7 л.

Председатель собрания _____

Ибрагимова Светлана Иннокентьевна (124 кв.)

Секретарь собрания _____

Бабенко Наталья Леонидовна (147 кв.)