

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 21 микрорайона 9 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	111 385,78
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	515 912,93
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	967 723,43
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	869 751,09
- за услуги управления		руб.	97 972,34
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	961 430,74
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	950 430,74
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	11 000,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	1 072 816,52
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	222 215,53
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	533 205,62
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	850 600,99
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	97 972,34
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	3 521,41
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	7 971,40
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	30 949,74
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	11 159,57
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	699 026,53
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	90 769,53
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	161
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	13
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	70 922,19