

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления

по МКД №23 а квартала 85 г. Ангарска за 2022 г

| № п/п | Наименование параметров | Единица измерения | Показатели |
|--|---|-------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения | - | 15.03.2023 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| 3 | Дата окончания отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| <i>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</i> | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей | руб. | 0 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -385650,20 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 131657,97 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 570611,44 |
| 8. | - за содержание дома и ОДН | руб. | 473840,02 |
| 9. | - за текущий ремонт | Руб. | 39648,32 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 57123,10 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 574611,32 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 550611,32 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 24000,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 188961,12 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -390142,49 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 151658,09 |
| <i>Выполненные работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</i> | | | |
| 21 | Работы(услуги) по договору управления | | 579103,61 |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) по договору управления, руб | | |

| Наименование работы | Периодичность | Ед. изм | Стоимость в год |
|---|------------------------|---------|-----------------|
| Расходы по управлению МКД | ежемесячно | руб. | 57123,10 |
| ОДН ГВС | По факту использования | руб. | 9729,06 |
| ОДН ХВС | По факту использования | руб. | 2457,05 |
| ОДН электроэнергия | По факту использования | руб. | 37198,41 |
| ОДН водоотведение | По факту использования | руб. | 4940,17 |
| Содержание общего имущества МКД | По факту выполнения | руб. | 453695,82 |
| <i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</i> | | | |
| Направлено претензий должникам | | ед. | 44 |
| Направлено исковых заявлений или судебных приказов | | ед. | 21 |
| Получено денежных средств по приказам и искам (сумма учтена в п12) | | руб. | 35927,40 |

Директор ООО «АЖК»

Проккопенко Т.Е.

Отчет получен: _____