

АКТ № 43/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 26 квартала 84

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 26 квартала 84 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 6/2023 от 01.07.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 26 квартала 84 Арндт Ольга Георгиевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	15 400,32	0,33
Обслуживание ОДПУ	По договору	5 330,88	0,11
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	53 201,27	1,12
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	8 014,48	0,17
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	1 510,08	0,03
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	47 394,00	1,00
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	20 067,86	0,42
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	5 330,88	0,11
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	4 111,08	0,09
Аварийные работы	Круглосуточно	2 369,28	0,05
Транспортные услуги	По факту выполнения	1 800,00	0,04
Механизованная уборка снега	По факту выполнения	1 750,00	0,04
Ремонт общего имущества	По факту выполнения	80 510,62	1,70
Доставка	По факту выполнения	1 000,00	0,02
Изготовление стендов	По факту выполнения	6 000,00	0,13
Материалы	По факту использования	9 849,60	0,21

2. Всего за период с 01 октября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 263640 (Двести шестьдесят три тысячи шестьсот сорок) рублей 35 копеек
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.