

## ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, 95 квартал – дом 2

г. Ангарск

«27» мая 2014 г.

|  |                 |
|--|-----------------|
| Общая площадь жилых (нежилых) помещений  | 4 443,2 кв.м.   |
| Общее количество голосов   | 4 443,2 голосов |
| <b>Инициатор проведения общего собрания: Финочко Наталья Григорьевна</b><br><b>Место подсчета голосов – 95 квартал, дом 2, кв. 16.</b><br><b>Начало подсчета голосов – «27» мая 2014 года в 20.00 час.</b><br><b>Окончание подсчета голосов: «27» мая 2014 года в 22.00 час.</b>                               |                 |
| Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ) |                 |
| Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м.<br>1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.  |                 |
| Всего участвовали в голосовании собственники жилых помещений, обладающие <b>3062,12 кв.м. или 3062,12 голосов</b>  |                 |
| Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>68,91 %</b> (что составляет <b>3062,12</b> голосов)<br><b>КВОРУМ имеется</b>                                  |                 |

### На повестку дня выносились следующие вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала г. Ангарска Финочко Н.Г. кв. 16.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала г. Ангарска Стекольникову В.А. кв. 44.
3. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 95 квартал, дом 2, квартира 16.
5. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:
  - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Об определении владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.
9. Об определении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе:
  - ремонт крыши;
  - ремонт фасада;
  - ремонт системы электроснабжения;
  - ремонт системы теплоснабжения;
  - ремонт системы газоснабжения;
  - ремонт системы холодного водоснабжения;
  - ремонт системы горячего водоснабжения;
  - ремонт системы водоотведения;
  - ремонт подвальных помещений.
10. Об установлении срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – до 2019 года.

| № п/п | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование   | ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ  |  |  |
|-------|--|--|--|--|
|       |  | ЗА   | ПРОТИВ   | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  |
| 1     | Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала г. Ангарска Финочко Н.Г. кв. 16. | <b>3031,52</b> голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | <b>0</b> голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников) | <b>30,6</b> голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников) |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала г. Ангарска Стекольщикову В.А. кв. 44.   | 3031,52 голосов (99,01% от принявших участие в общем собрании собственников)  | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)           | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников) |
| 3 | Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.   | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)           | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников) |
| 4 | Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 95 квартал, дом 2, квартира 16.  | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)           | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников) |
| 5 | Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:<br>- формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;   | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников)     | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |
|   | Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:<br>- формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.   | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников)     | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |
| 6 | Определить владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.   | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников)     | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |
| 7 | Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России»   | 3031,52 голосов (99,01 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 30,6 голосов (0,99 % от принявших участие в общем собрании собственников)     | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |
| 8 | Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.  | 3062,12 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)   | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)           | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |
| 9 | Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе:<br>- ремонт крыши;<br>- ремонт фасада;<br>-ремонт системы электроснабжения;<br>- ремонт системы теплоснабжения;<br>- ремонт системы газоснабжения;<br>-ремонт системы холодного водоснабжения;<br>-ремонт системы горячего водоснабжения;<br>- ремонт системы водоотведения;<br>- ремонт подвальных помещений. | 3062,12 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)   | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)           | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)       |

|    |   |   |   |   |
|----|---|---|---|---|
| 10 | Установить срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме до 2019 года. | 3062,12 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников) | 0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников) |
|----|---|---|---|---|

**Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала Ангарска Финочко Н.Г. кв. 16.
2. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 95 квартала г. Ангарска Стекольникову В.А. кв. 44.
3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 95 квартал, дом 2, квартира 16.
5. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:  
- формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Определить владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.
7. Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России»
8. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.
9. Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе:  
- ремонт крыши;  
- ремонт фасада;  
- ремонт системы электроснабжения;  
- ремонт системы теплоснабжения;  
- ремонт системы газоснабжения;  
- ремонт системы холодного водоснабжения;  
- ремонт системы горячего водоснабжения;  
- ремонт системы водоотведения;  
- ремонт подвальных помещений.
10. Установить срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме до 2019 года.

Председатель собрания

Финочко Н.Г.

Секретарь собрания

Стекольников В.А.