

АКТ № 53/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 19 квартала 89

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 19 квартала 89 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 36/2015 от 22.05.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 19 квартала 89 Бурнышев Владимир Панфилович, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	39 803,40	1,30
Госпошлина	По факту оплаты	2 647,04	0,09
Обслуживание ОДПУ	По договору	12 247,20	0,40
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	33 300,55	1,09
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	34 887,72	1,14
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	5 987,21	0,20
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	5 110,92	0,17
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	128 595,60	4,20
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	156 102,24	5,10
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	10 716,30	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	349,65	0,01
Аварийные работы	Круглосуточно	6 123,60	0,20
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,02
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,04
Транспортные услуги	По факту выполнения	7 050,00	0,23
Механизованная уборка снега	По факту выполнения	3 500,00	0,11
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,16
Техобслуживание ВДГО	По договору	10 461,40	0,34
Материалы	По факту использования	16 896,56	0,55

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 480609 (Четыреста восемьдесят тысяч шестьсот девять) рублей 90 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.