

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЁТА ГОЛОСОВ

собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ангарск, 8 микрорайон, дом 30.

г.Ангарск

«20» марта 2017г.

Общая площадь жилых/нежилых помещений - 2066,9 кв.м
 Общее количество голосов - 2066,9 кв.м
 Инициатор проведения общего собрания - Гранина Татьяна Николаевна
 Место подсчёта голосов - г.Ангарск, 8 микрорайон, дом 30, кв 13.
 Начало подсчёта голосов - 20.03.2017 в 20.00 час
 Окончание подсчёта голосов - 20.03.2017 в 22.00 час

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ)

Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м.

1 кв.м. приравнивается 1 голосу.

Всего участвовали в голосовании собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 1925,1 кв.м. Или 1925,1 голосов

Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 93,14 % (что составляет 1925,1 голосов).

Кворум имеется.

Решения, принятые собственниками помещений и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня согласно прилагаемым таблицам:

№№ п/п	Вопросы повестки дня	% голосов			Примечание: принятое правомочное решение
		за	про-тив	воздер-жалась	
1	2	3	4	5	6
1	Выбрать председателем собрания: Гранину Татьяну Николаевну	100	0	0	Председателем собрания избрана Гранина Татьяна Николаевна
2	Выбрать секретарем собрания: Дмитриеву Татьяну Александровну	100	0	0	Секретарем собрания избрана Дмитриева Татьяна Александровна
3	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по оформлению протокола, подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	100	0	0	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по оформлению протокола, подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4	Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов по адресу: г. Ангарск, 8 микрорайон, дом 30, квартира 4.	100	0	0	Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов по адресу: г. Ангарск, 8 микрорайон, дом 30, квартира 4.
5	Утвердить план работ и плату по текущему ремонту общего имущества дома на 2017 год.	100	0	0	Утвердить план работ и плату по текущему ремонту общего имущества дома на 2017 год.
6	Утвердить отчёт о наличии и движении денежных средств за размещение оборудования от ООО «Т2 МОБАЙЛ».	100	0	0	Утвердить отчёт о наличии и движении денежных средств за размещение оборудования от ООО «Т2 МОБАЙЛ».
7	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Сизых Лидия Владимировна (кв.12), Садовникова Марина Сергеевна (кв.4), Рыжкова Галина Михайловна (кв.18), Степанова Ольга Евгеньевна (кв.31), Белоусова Елена Владимировна (кв.4), Астахова Людмила Юрьевна (кв.16), Дмитриева Татьяна Александровна (кв 29) Гранина Татьяна Николаевна (кв 13)	96,73	0	0	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Сизых Лидия Владимировна (кв.12), Садовникова Марина Сергеевна (кв.4), Рыжкова Галина Михайловна (кв.18), Степанова Ольга Евгеньевна (кв.31), Белоусова Елена Владимировна (кв.4), Астахова Людмила Юрьевна (кв.16), Дмитриева Татьяна Александровна (кв 29) Гранина Татьяна Николаевна (кв 13)
8	Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Кардаполова Анатолия Александровича	96,73	0	0	Председателем Совета многоквартирного дома избран Кардаполов Анатолий Александрович
9	Поручить председателю Совета дома запросить отчёт о проделанной работе Управляющей	100	0	0	Поручить председателю Совета дома запросить отчёт о проделанной работе Управляющей

	компанией ООО «АЖК» за 2016 год и утвердить с Управляющей компанией ООО «АЖК» план работ по текущему ремонту дома на 2017 год, утвержденный данным протоколом, за счёт средств накопленных на счёте дома, согласно договору и утверждённому с ООО «АЖК» в 2015 году перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества дома.				компанией ООО «АЖК» за 2016 год и утвердить с Управляющей компанией ООО «АЖК» план работ по текущему ремонту дома на 2017 год, утвержденный данным протоколом, за счёт средств накопленных на счёте дома, согласно договору и утверждённому с ООО «АЖК» в 2015 году перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества дома.
10	Наделить Кардаполова Анатолия Александровича — собственника квартиры №22 правом от имени собственников, по согласованию с членами Совета дома и утверждению, и на основании протоколов решения собраний собственников, заключать договоры на выполнение работ по текущему ремонту многоквартирного дома (ремонт фактурного слоя фасада, цоколя, отмостки, межпанельных швов, установка видеонаблюдения, проведение работ по электричеству в подъезде и т.д.) по своему усмотрению, учитывая более выгодные для собственников тарифы и размеры платы, определять условия данных договоров, определять лиц, которые будут выполнять работы, подписывать сметы, акты снятия показаний общедомовых приборов учёта, акты выполненных работ, в том числе предоставленных управляющей компанией, о выполненных по дому работах.	96,73	0	0	Наделить Кардаполова Анатолия Александровича — собственника квартиры №22 правом от имени собственников, по согласованию с членами Совета дома и утверждению, и на основании протоколов решения собраний собственников, заключать договоры на выполнение работ по текущему ремонту многоквартирного дома (ремонт фактурного слоя фасада, цоколя, отмостки, межпанельных швов, установка видеонаблюдения, проведение работ по электричеству в подъезде и т.д.) по своему усмотрению, учитывая более выгодные для собственников тарифы и размеры платы, определять условия данных договоров, определять лиц, которые будут выполнять работы, подписывать сметы, акты снятия показаний общедомовых приборов учёта, акты выполненных работ, в том числе предоставленных управляющей компанией, о выполненных по дому работах.
11	Наделить полномочиями Белоусову Елену Владимировну — собственника квартиры №4 от имени собственников получать и хранить денежные средства, полученные за аренду крыши от ООО «Т2 МОБАЙЛ», подписывать договоры с ООО «Т2 МОБАЙЛ» и другими арендаторами общедомового имущества.	96,73	0	0	Наделить полномочиями Белоусову Елену Владимировну — собственника квартиры №4 от имени собственников получать и хранить денежные средства, полученные за аренду крыши от ООО «Т2 МОБАЙЛ», подписывать договоры с ООО «Т2 МОБАЙЛ» и другими арендаторами общедомового имущества.
12	Поручить Белоусовой Елене Владимировне - собственнику помещения №4 открыть счёт в Сбербанке и получить на этот счёт от Грашиной Татьяны Николаевны — собственника помещения №13 денежные средства, полученные от ООО «Т2 МОБАЙЛ» за размещение оборудования; номер нового счёта сообщить ООО «Т2 МОБАЙЛ».	96,73	0	0	Поручить Белоусовой Елене Владимировне - собственнику помещения №4 открыть счёт в Сбербанке и получить на этот счёт от Грашиной Татьяны Николаевны — собственника помещения №13 денежные средства, полученные от ООО «Т2 МОБАЙЛ» за размещение оборудования; номер нового счёта сообщить ООО «Т2 МОБАЙЛ».
13	Поручить председателю Совета дома разобраться в вопросах начисления ОДН за коммунальные услуги с поставщиками коммунальных услуг (за электрическую энергию, тепловую энергию, холодную и горячую воду, газ) и участие в снятии показаний Общедомовых приборов учёта и начислении общедомовых нужд.	100	0	0	Поручить председателю Совета дома разобраться в вопросах начисления ОДН за коммунальные услуги с поставщиками коммунальных услуг (за электрическую энергию, тепловую энергию, холодную и горячую воду, газ) и участие в снятии показаний Общедомовых приборов учёта и начислении общедомовых нужд.
14	Уведомлять собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения на 1 этаже подъезда.	100	0	0	Уведомлять собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения на 1 этаже подъезда.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель собрания
Секретарь собрания

Грашина Т.Н. (кв.13)
Дмитринева Т.А. (кв. 29)