

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 16 квартала 95 г. Ангарска за 2024г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	18.03.2025
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2024
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-421 958,80
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	266 324,14
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	906 627,75
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	832 570,95
- за услуги управления		руб.	74 056,80
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	887 193,12
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в т.ч.		руб.	760 113,12
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	127 080,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	465 234,32
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-374 152,66
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	266 324,14
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору управления		руб.	839 386,98
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	74 056,80
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	28 348,12
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	15 477,12
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	0,00
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	11 605,02
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	709 899,92
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	78
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	11
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	1 657,27