

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, _29_ микрорайон, дом _9_,
проводимого в форме заочного голосования

г. Ангарск

« 16 » февраля 2016 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Ангарск, _29_ микрорайон, _9_ дом, подъезд _5_.

Присутствует счетная комиссия в составе:

Председатель счетной комиссии Ибрагимов С.И. г. Ангарск, 29 м/р, 9 дом, 124 кв.

Секретарь счетной комиссии Денисламова Г.В. г. Ангарск, 29 м/р, 9 дом, 165 кв.

Члены счетной комиссии:

Покровская Н.Ю. г. Ангарск, _29_ микрорайон, _9_ дом, _19_ квартира

Лашинская Л.Р. г. Ангарск, _29_ микрорайон, _9_ дом, _170_ квартира

Счетной комиссией установлено:

Проведение внеочередного общего собрания собственников в заочной форме по поставленным на голосование вопросам (*по инициативе собственника квартиры _124_, дома № _9_, _29_ микрорайона, г. Ангарска _Ибрагимовой Светланы Иннокентьевны_*) соответствует статьям 45 и 47 ЖК РФ.

Определение кворума

Начало процедуры заочного голосования	« 16 » __января__ 2016 г.
Окончание приема решений собственников МКД	_20_ ч. 00 мин. « 16 » __февраля__ 2016 г.
Начало подсчета голосов	_20_ ч. 00 мин. « 16 » __февраля__ 2016 г.
Окончание подсчета голосов	_22_ ч. 00 мин. «16 » __февраля__ 2016 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в кв. м:	13683,7 кв.м.
Общее количество голосов:	13683,7 голосов
Количество голосов : 1 голос = 1кв.м	
Всего зарегистрировано участников общего собрания:	9778 голосов (9778 кв.м.).
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома _71,46 %_ (что составляет _9778_ голосов)	
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ	

Определение итогов голосования

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ (кол-во голосов / % от принявших участие в голосовании)		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1	Выборы председателя внеочередного общего собрания собственников МКД Ибрагимов СИ кв124.	9346,9 голосов (95,6 %)	201 голосов (2,05 %)	181 голосов (1,85 %)
2	Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД Денисламова ГВ кв 165.	9327,86 голосов (95,4 %)	126,4 голосов (1,9 %)	229 голосов (2,34 %)
3	Наделение председателя, секретаря, внеочередного общего собрания МКД полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	9422,16 голосов (96,36 %)	150,32 голосов (1,53 %)	133,14 голосов (1,36 %)
4	Определение места хранения материалов заочного голосования собственников (решения, протоколы) кв 124	8394,3 голосов (85,84 %)	220,2 голосов (2,25 %)	890,5 голосов (9,1 %)
5	Определить размер ежемесячной платы за услуги по содержанию и ремонту общего имуществу МКД на период с 01.04.2016 по 31.03.2017 в размере: 1) за вывоз и утилизацию ТБО по 37 руб 50 коп с каждого прописанного человека; 2) за услуги по содержанию МКД 11руб с 1кв метра жилой площади	7713,05 голосов (78,88 %)	340,7 голосов (3,48 %)	1300,21 голосов (13,29 %)
6	Наделить председателя Совета дома правом вести от имени собственников переговоры с третьими лицами о заключением договоров аренды общего имущества 29мрн 9дом.	8995,4 голосов (91,99 %)	500,3 голосов (5,1 %)	120,1 голосов (1,2 %)
7	Увеличить сумму ежемесячных платежей за размещение оборудования ООО «Контакт» (ИНН 3811149913) – 17тр (семнадцать тыс. руб.). Указанная сумма включает все налоги, подлежащие уплате собственниками. Суммы оплаты по договору будут направляться на общедомовые цели многоквартирного дома №9 микрорайона 29 города Ангарск.	8848,7 голосов (90,5 %)	283,1 голосов (2,89 %)	520,2 голосов (5,3 %)
8	Разрешить Чемякиной Валентине Васильевне перечислить денежную сумму в размере 40 тыс. руб. на приобретение и установку подкачивающего насоса (взамен вышедшего из строя и не подлежащего ремонту) 6 подъезд	8685,6 голосов (88,8 %)	280 голосов (2,8 %)	600,2 голосов (6,1 %)
9	Разрешить Чемякиной В.В. перечислить денежные средства в размере 40 тыс. руб. для оплаты герметизации межпанельных швов на части фасада дома 1.2.подъезды	8979,1 голосов (91,8 %)	417,6 голосов (4,27 %)	381,3 голосов (3,89 %)
10	Разрешить Чемякиной В.В. снять с расчетного счета денежные средства в сумме 10 тыс. рублей и передать членам	8875,1 голосов	424,3 голосов (4,3	___0___ голосов

	Совета дома для нужд дома.	(90,76 %)	%)	(__0__ %)
11	Поручить и наделить правом ООО «АЖК» (ИНН3801125046) от имени собственников заключать договоры аренды, согласованные с председателем совета МКД.	8522,3 голосов (87,15%)	460,1 голосов (4,7%)	740 голосов (7,56 %)
12	Наделить ООО «АЖК» (ИНН3801125046) правом от имени собственников заключать договоры на использование общего имущества с организациями, разместившими в МКД оборудование сетей связи, волоконно-оптический кабель и иное оборудование, а также определять самостоятельно условия таких договоров. Обязать ООО «АЖК» (ИНН 3801125046) заключать договоры аренды с 01.01.2016г	8350 голосов (85,39 %)	500,28 голосов (5,1 %)	790 голосов (8,07 %)
13	Обязать компании ЗАО Компания «ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «ИРКНЭТ-ТЕЛЕКОМ». ОАО «Деловая Сеть ИРКУТСК», ОАО «Завод РТА», ООО «ТЕЛЕСИСТЕМА АСТРА» телесистема «Стрелателеком», ОАО междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ» и иные компании, разместившие и эксплуатирующие в МКД 9, 29 мр-н., г Ангарска оборудование сетей связи волоконно- оптические кабели, размещенные в местах общего пользования; промаркировать принадлежащее им оборудование.	8950,18 голосов (91,5 %)	270,3 голосов (2,76 %)	32,4 голосов (0,33 %)
14	Обязать «АЖК» демонтировать оборудование компаний ЗАО «Компания ТрансТелеКом», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «ИРКНЭТ-ТЕЛЕКОМ». ОАО «Деловая Сеть ИРКУТСК», ОАО «Завод РТА», ООО «ТЕЛЕСИСТЕМА АСТРА» телесистема «Стрелателеком», ОАО» междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ» и иные компании разместившие и эксплуатирующие оборудование в МКД 9, 29 мрн, г Ангарска, если указанные компании откажутся от заключения договоров, если не представят в «АЖК» в течение 10 дней с момента получения уведомления необходимый пакет документов и заявления о заключении соответствующего договора, а также если не промаркируют свое оборудование.	8890,2 голосов (90,9 %)	270,3 голосов (2,76 %)	250,2 голосов (2,55 %)
15	Установить арендную плату за одно размещенное оборудование сетей связи, в том числе за один волоконно-оптический кабель, за иное одно оборудование, размещенное и эксплуатирующийся в местах общего пользования, размер 500руб в месяц без НДС на 2016г, с возможным увеличением стоимости аренды на следующие годы.	9034 голосов (92,39 %)	350,7 голосов (3,58 %)	304,4 голосов (3,1 %)

Председатель счетной комиссии _____ (Ибрагимова С.И.)

Секретарь счетной комиссии _____ (Денисламова Г.В.)