

АКТ № 51/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 15 квартала 85А

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 15 квартала 85А г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 3/2023 от 01.07.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 15 квартала 85А Нечаева Марина Геннадьевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	27 075,72	0,35
Обслуживание ОДПУ	По договору	8 702,91	0,11
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	17 676,12	0,23
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	2 419,32	0,03
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	92 831,04	1,20
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	27 905,16	0,36
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	8 702,91	0,11
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 053,00	0,01
Аварийные работы	Круглосуточно	3 867,96	0,05
Транспортные услуги	По факту выполнения	3 600,00	0,05
Услуги автовышки	По факту выполнения	1 000,00	0,01
Дезинсекция	По факту выполнения	4 493,00	0,06
Восстановление линий заземления ПУ тепловой энергии	По факту выполнения	4 600,00	0,06
Электромонтажные работы	По факту выполнения	32 375,27	0,42
Изготовление стендов	По факту выполнения	10 350,00	0,13
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	1 750,00	0,02
Материалы	По факту использования	6 652,20	0,09

2. Всего за период с 01 октября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 255054 (Двести пятьдесят пять тысяч пятьдесят четыре) рубля 61 копейка

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.