

АКТ № 17/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 100 микрорайона 9

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 100 микрорайона 9 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 1/2023 от 01.06.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 100 микрорайона 9 Копейкин Виктор Иванович, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению	Ежемесячно	25 460,24	0,43
Обслуживание ОДПУ	По договору	8 813,16	0,15
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	1 916,35	0,03
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	10 098,39	0,17
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	509,95	0,01
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	4 030,16	0,07
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	117 532,80	2,00
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	59 274,40	1,01
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	8 813,16	0,15
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 094,30	0,02
Аварийные работы	Круглосуточно	4 308,66	0,07
Услуги автовышки	По факту выполнения	2 880,00	0,05
Доставка	По факту выполнения	400,00	0,01
Дезинсекция	По факту выполнения	3 365,50	0,06
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	5 250,00	0,09
Устройство козырька	По факту выполнения	25 407,70	0,43
Техобслуживание ВДГО	По договору	20 922,80	0,36
Ремонтные работы двери	По факту выполнения	5 000,00	0,09
Ремонт подъезда	По факту выполнения	98 816,17	1,68
Установка откосов и подоконников	По факту выполнения	17 962,00	0,31
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,02
Изготовление стенов	По факту выполнения	12 075,00	0,21
Материалы	По факту использования	36 452,07	0,62

2. Всего за период с 01 сентября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 472213 (Четыреста семьдесят две тысячи двести тринадцать) рублей 32 копейки
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.