

АКТ № 9/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 42 микрорайона 6А

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 42 микрорайона 6А г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 11/2015 от 15.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 42 микрорайона 6А Петровская Тамара Васильевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	43 205,76	1,30
Обслуживание ОДПУ	По договору	12 613,42	0,38
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	19 860,85	0,60
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	2 947,02	0,09
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	7 874,01	0,24
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	6 228,14	0,19
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	222 840,00	6,71
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	63 360,20	1,91
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	11 617,62	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	3 468,69	0,10
Аварийные работы	Круглосуточно	6 638,64	0,20
Доставка песка	По факту выполнения	3 500,00	0,11
Дератизация	По факту выполнения	1 562,62	0,05
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	9 750,00	0,29
Техобслуживание ВДГО	По договору	15 692,10	0,47
Поверка расходомера	По факту выполнения	3 000,00	0,09
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,04
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,15
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	2 000,00	0,06
Ремонт расходомера	По факту выполнения	7 000,00	0,21
Ремонт подъездов	По факту выполнения	170 454,20	5,14
Материалы	По факту использования	21 747,29	0,66

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 642191 (Шестьсот сорок две тысячи сто девяносто один) рубль 07 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.