

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД № 13 квартала 92 г. Ангарска за 2023г.**

| Наименование параметров   |                         | Ед. изм. | Показатели  |
|---|-------------------------|----------|-------------|
| Дата заполнения   |                         | -        | 11.03.2024  |
| Дата начала отчетного периода   |                         | -        | 01.01.2023  |
| Дата окончания отчетного периода  |                         | -        | 31.12.2023  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>                  |                         |          |             |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  |                         | руб.     | -484 621,97 |
| Задолженность потребителей (на начало периода)  |                         | руб.     | 93 835,33   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:   |                         | руб.     | 534 454,48  |
| - за содержание дома и КР на СОИ  |                         | руб.     | 398 906,32  |
| - за текущий ремонт   |                         | руб.     | 84 717,60   |
| - за услуги управления  |                         | руб.     | 50 830,56   |
| Получено денежных средств, в том числе:   |                         | руб.     | 550 474,86  |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в   |                         | руб.     | 544 974,86  |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений   |                         | руб.     | 0,00        |
| - субсидий  |                         | руб.     | 0,00        |
| - денежных средств от использования общего имущества  |                         | руб.     | 5 500,00    |
| - прочие поступления  |                         | руб.     | 0,00        |
| Всего денежных средств с учетом остатков  |                         | руб.     | 65 852,89   |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   |                         | руб.     | -408 357,75 |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   |                         | руб.     | 83 314,95   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору   |                         | руб.     | 474 210,64  |
| Наименование  | Периодичность           | Ед. изм. | Показатели  |
| Расходы по управлению МКД   | Ежемесячно              | руб.     | 50 830,56   |
| КР на СОИ ГВС   | Ежемесячно по факту     | руб.     | 6 819,36    |
| КР на СОИ ХВС   | Ежемесячно по факту     | руб.     | 1 828,61    |
| КР на СОИ электроэнергия  | Ежемесячно по факту     | руб.     | 3 563,22    |
| КР на СОИ водоотведение   | Ежемесячно по нормативу | руб.     | 5 465,93    |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД  | Ежемесячно по графику   | руб.     | 405 702,96  |
| в том числе текущий ремонт  | По факту выполнения     | руб.     | 31 470,56   |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b> |                         |          |             |
| Направлено претензий должникам  |                         | ед.      | 51          |
| Направлено исковых заявлений или судебных приказов  |                         | ед.      | -           |
| Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)   |                         | руб.     | 1 593,30    |