

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 42 микрорайона ба г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-402 872,97
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	85 553,41
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	520 432,93
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	337 654,03
- за текущий ремонт		руб.	139 573,14
- за услуги управления		руб.	43 205,76
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	538 792,06
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	533 292,06
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	135 919,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-506 271,98
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	72 694,28
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	642 191,07
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	43 205,76
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	19 860,85
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	2 947,02
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	7 874,01
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	6 228,14
Содержание и ремонт общего имущ. МКД:	Ежемесячно по графику	руб.	562 075,29
в т.ч.по текущ ремонт	по факту выполнения	руб.	185 954,20
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	36
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	6 866,63