

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 19 микрорайона 29 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-1 413 217,97
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	436 556,03
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	2 337 738,23
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	2 028 321,31
- за текущий ремонт		руб.	100 424,88
- за услуги управления		руб.	208 992,04
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	2 251 516,95
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	2 235 016,95
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	16 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	838 298,98
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-1 340 603,79
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	439 277,31
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	2 178 902,77
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	208 992,04
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	15 872,50
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	15 703,02
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	389 148,84
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	36 520,68
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	1 512 665,69
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	145 558,83
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	205
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	21
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	37 347,68