

Протокол № 3/2021/ 72-3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Ангарск

«11» ноября 2021г.

Общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме открылось	08 ноября 2021 (с 18-00ч. местного времени) во дворе многоквартирного дома 3 72 квартала г. Ангарска	
Срок проведения общего собрания собственников	с	08.11.2021 18-00ч. местного времени
	по	10.11.2021 20-00 ч. местного времени
Место проведение общего собрания	Иркутская обл., г. Ангарск, 72 квартал, 3 дом	
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений	Иркутская обл., г. Ангарск, 72 квартал, 3 дом, 33 кв.	
Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование	Служба государственного жилищного надзора Иркутской области - 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	
Протокол общего собрания оформлен секретарем общего собрания, избранным решением общего собрания.		

Содержательная часть протокола общего собрания

Адрес многоквартирного дома	Иркутская обл., г. Ангарск, 72 квартал, 3 дом
Вид общего собрания	внеочередное
Форма общего собрания собственников	Очное - заочное голосование

Вводная часть протокола общего собрания

Инициатор проведения общего собрания	Гончаренко Елена Заифовна, собственник жилого помещения № 33(д-р купли-продажи от 15.12.2015г.)
- собственники жилых помещений	2 546,3
- собственники нежилых помещений	0
Общее количество голосов собственников помещений в МКД	2 546,3
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, и них	1 731,8 (68,01 %)
- собственники жилых помещений	1 731,8 кв.м.
- собственники не жилых помещений	0 кв.м.

Повестка дня:

1	Выбрать председателем собрания Гончаренко Елену Заифовну, кв.33.
2	Выбрать секретарем собрания Божечкову Надежду Николаевну, кв. 37.
3	Наделение председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания
4	Утвердить с 01.12.2021г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 10,70 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а также плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 2,30 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., всего 13,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., и утвердить с 01.12.2021г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.12.2021г. по 01.11.2022г.
5	Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Ангарск, 72 квартал, д. 3, кв. 33

Общее собрание правомочно - Кворум имеется

Приглашенные лица – отсутствуют

Основная часть протокола общего собрания

Собственники помещений **СЛУШАЛИ** инициатора собрания Гончаренко Елену Заифовну- 33 кв., которая **ВЫСТУПИЛА** по всем вопросам повестки дня и организации ведения общего собрания собственников помещений дома и которым **ПРЕДЛОЖЕНО**:

1	Выбрать председателем собрания Гончаренко Елену Заифовну, кв.33.	
Собственники РЕШИЛИ :		
	Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников	% от принявших участие в общем собрании собственников
	ЗА	1 716,4 67,40 %

ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	15,4	0,61 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, выбрать председателем собрания Гончаренко Елену Заифовну, кв.33.		

2	Выбрать секретарем собрания Божечкову Надежду Николаевну, кв. 37.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	1 716,4	67,40 %
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	15,4	0,61 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, выбрать секретарем собрания Божечкову Надежду Николаевну, кв. 37.		

3	Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	1 716,4	67,40 %
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	15,4	0,61 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.		

4	Утвердить с 01.12.2021г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 10,70 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а также плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 2,30 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., всего 13,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., и утвердить с 01.12.2021г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.12.2021г. по 01.11.2022г.	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	1 716,4	67,40 %
ПРОТИВ	15,4	0,61 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, утвердить с 01.12.2021г. плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 10,70 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., а также плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 2,30 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., всего 13,00 руб. за 1кв.м. жилого/нежилого помещения в мес., и утвердить с 01.12.2021г. соразмерный тарифу перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01.12.2021г. по 01.11.2022г.		

5	Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Ангарск, 72 квартал, д. 3, кв. 33	
Собственники РЕШИЛИ:		
	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	1 716,4	67,40 %
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	15,4	0,61 %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г.Ангарск, 72 квартал, д. 3, кв. 33		

Протокол составлен в соответствии с Приказом № 44/пр от 28.01.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Приложение № 1 – реестр собственников помещений в МКД – 1 экз. на 1 л.;

Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД- 1 экз. на 1л.

Приложение № 3 – акт о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников помещений МКД – 1 экз. на 1л.

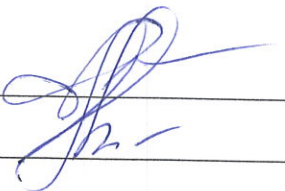
Приложение № 4 – список собственников помещений МКД, присутствующие на общем собрании – 1 экз. на 1л.

Приложение № 5 – решения собственников помещений в МКД – 52 л.

Приложение № 6 – акт о размещении копий протокола общего собрания собственников помещений в МКД – 1 экз. на 3 л.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____



Гончаренко Елена Заифовна, кв. 33

Божечкова Надежда Николаевна, кв. 37

