

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 26 микрорайона 29 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-1 246 485,17
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	623 718,26
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	2 529 373,77
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	2 181 679,83
- за текущий ремонт		руб.	135 685,44
- за услуги управления		руб.	212 008,50
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	2 432 062,37
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	2 410 062,37
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	22 000,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	1 185 577,20
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-1 113 133,14
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	743 029,66
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	2 298 710,34
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	212 008,50
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	51 368,77
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	20 328,19
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	219 422,87
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	44 214,07
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	1 751 367,94
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	7 140,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	195
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	15
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	60 293,21