

## Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления по МКД №11 квартала 80 г. Ангарска за 2020г

(форма 2.8 утверждена Приказом министерства строительства и ЖКХ № 882/пр от 22.12.14)

| № п/п   | Наименование параметров   | Единица измерения | Показатели |
|---|---|-------------------|------------|
| 1   | Дата заполнения   | -                 | 18.03.2021 |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | -                 | 01.01.2020 |
| 3   | Дата окончания отчетного периода  | -                 | 31.12.2020 |
| <i>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</i> |   |                   |            |
| 4   | Авансовые платежи потребителей  | руб.              | 0          |
| 5   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | -395123,50 |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | 32392,52   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | 351584,23  |
| 8   | - за содержание дома и ОДН  | руб.              | 256380,37  |
| 9   | - за текущий ремонт   | руб.              | 62629,50   |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.              | 32574,36   |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | 358223,92  |
| 12.   | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | 352723,92  |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | 0          |
| 14.   | - субсидий  | руб.              | 0          |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | 6000,00    |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.              | 0          |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.              | -36899,58  |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.              | 0          |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.              | -388220,00 |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.              | 31252,83   |
| <i>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</i>           |   |                   |            |
| 21  | Работы(услуги) по договору управления                                       |                   |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) по договору управления, руб      |                   | 351320,42  |

| 23  | 24  | 25      | 26              |
|---|---|---------|-----------------|
| Наименование работы   | Периодичность   | Ед. изм | Стоимость в год |
| Расходы по управлению МКД   | -   | руб.    | 32574,36        |
| ОДН ГВС   | По нормативу ежемесячно                                 | руб.    | 7447,10         |
| ОДН ХВС   | По нормативу ежемесячно                                 | руб.    | 1879,08         |
| ОДН электроэнергия  | По нормативу ежемесячно                                 | руб.    | 15315,10        |
| ОДН водоотведение   | По нормативу ежемесячно                                 | руб.    | 3777,00         |
| Содержание общего имущества МКД   | Ежемесячно по графику                                   | руб.    | 291327,78       |
| <i>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ</i>   |   |         |                 |
| 27  | Количество поступивших претензий                        | ед      | 0               |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед      | 0               |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед      | 0               |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.    | 0               |
| <i>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам п31-46 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i>  |   |         |                 |
| <i>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг п47-50 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i>                               |   |         |                 |
| <i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников по коммунальным услугам п51-53 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i> |   |         |                 |
| <i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</i>   |   |         |                 |
| Направлено претензий должникам  |   | ед.     | 12              |
| Направлено исковых заявлений или судебных приказов  |   | ед.     | 6               |
| Получено денежных средств по приказам и искам (сумма учтена в п12)  |   | руб.    | 17468,13        |