

Протокол № 1/2022/ 92/93-15
Внеочередного, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Ангарск

«30» мая 2022г.

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
| Внеочередное, общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме открылось | 14 мая 2022 (с 18-00ч. местного времени) во дворе многоквартирного дома 15 92/93 квартала г. Ангарска | |
| Срок проведения внеочередного, общего собрания собственников | с | 14.05.2022 18-00ч. местного времени |
| | по | 30.05.2022 20-00 ч. местного времени |
| Место проведение общего собрания | Иркутская обл., г. Ангарск, 92/93 квартал, 15 дом | |
| Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений | Иркутская обл., г. Ангарск, 92/93 квартал, 15 дом, 14 кв. | |
| Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование | Служба государственного жилищного надзора Иркутской области - 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1 | |
| Протокол внеочередного, общего собрания оформлен секретарем общего собрания, избранным решением общего собрания. | | |

Содержательная часть протокола общего собрания

| | |
|-------------------------------------|---|
| Адрес многоквартирного дома | Иркутская обл., г. Ангарск, 92/93 квартал, 15 дом |
| Вид общего собрания | внеочередное |
| Форма общего собрания собственников | Очно - заочное голосование |

Вводная часть протокола общего собрания

| | |
|---|---|
| Инициатор проведения общего собрания | Кашкарова Ирина Михайловна, собственник жилого помещения № 14 (38-38-02/046/2012-194 от 07.09.2012г.) |
| - собственники жилых помещений | 1493,8 кв.м. |
| - собственники нежилых помещений | 0 |
| Общее количество голосов собственников помещений в МКД | 1493,8 |
| Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, и них | 782,8 (52,40 %) |
| - собственники жилых помещений | 782,8 кв.м. |
| - собственники не жилых помещений | 0 кв.м. |

Повестка дня:

| | |
|---|---|
| 1 | Выбрать председателем собрания Кашкарову Ирину Михайловну – кв.14, секретарем собрания Бочарову Татьяну Николаевну – кв. 9. Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания |
| 2 | Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) в следующем составе: Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв., Бочарову Татьяну Николаевну, 9 кв., Шелякину Наталью Вакульевну, 8 кв. и наделить совет МКД полномочиями, предусмотренными ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. В случае отсутствия или невозможности исполнять свои полномочия/обязанности председателем совета МКД, в т.ч. подписание акта выполненных работ ООО «АЖК», такие полномочия/обязанности переходят членам правления в равной степени, и любой из членов совета вправе подписывать документы за председателя совета МКД |
| 3 | Выбрать Председателем Совета МКД Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв. на неопределенный срок (до переизбрания), и наделить полномочиями председателя совета МКД, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также правом подписания акта выполненных работ ООО «АЖК», согласования сметной документации, плана работ |
| 4 | Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 15, кв. 14 |

Общее собрание правомочно - Кворум имеется

Приглашенные лица – отсутствуют

Основная часть протокола общего собрания

В связи с отсутствием кворума на очной части собрания, прошедшего 14.05.2022г. в 18-00, что подтверждает список (Приложение №4 к настоящему протоколу), было принято решение, что собственники помещений, присутствовавшие 14.05.2022г, голосуют путем заполнения решения собственника

Собственники помещений СЛУШАЛИ инициатора собрания Кашкарову Ирину Михайловну - 14 кв., которая

ВЫСТУПИЛА по всем вопросам повестки дня и организации ведения общего собрания собственников помещений дома и которым **ПРЕДЛОЖЕНО**:

| | | |
|--|--|--|
| 1 | <i>Выбрать председателем собрания Кашкарову Ирину Михайловну – кв.14, секретарем собрания Бочарову Татьяну Николаевну – кв. 9. Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания</i> | |
| Собственники РЕШИЛИ: | | |
| | <i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i> | <i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i> |
| ЗА | 748,1 | 95,57 % |
| ПРОТИВ | 0 | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 34,7 | 4,43 % |
| РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, выбрать председателем собрания Кашкарову Ирину Михайловну – кв.14, секретарем собрания Бочарову Татьяну Николаевну – кв. 9. Наделить председателя и секретаря данного собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания | | |

| | | |
|--|---|--|
| 2 | <i>Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) в следующем составе: Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв., Бочарову Татьяну Николаевну, 9 кв., Шелякину Наталью Вакильевну, 8 кв. и наделить совет МКД полномочиями, предусмотренными ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. В случае отсутствия или невозможности исполнять свои полномочия/обязанности председателем совета МКД, в т.ч. подписание акта выполненных работ ООО «АЖК», такие полномочия/обязанности переходят членам правления в равной степени, и любой из членов совета вправе подписывать документы за председателя совета МКД.</i> | |
| Собственники РЕШИЛИ: | | |
| | <i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i> | <i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i> |
| ЗА | 748,1 | 95,57 % |
| ПРОТИВ | 0 | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 34,7 | 4,43 % |
| РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) в следующем составе: Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв., Бочарову Татьяну Николаевну, 9 кв., Шелякину Наталью Вакильевну, 8 кв. и наделить совет МКД полномочиями, предусмотренными ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. В случае отсутствия или невозможности исполнять свои полномочия/обязанности председателем совета МКД, в т.ч. подписание акта выполненных работ ООО «АЖК», такие полномочия/обязанности переходят членам правления в равной степени, и любой из членов совета вправе подписывать документы за председателя совета МКД | | |

| | | |
|---|--|--|
| 3 | <i>Выбрать Председателем Совета МКД Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв. на неопределенный срок (до переизбрания), и наделить полномочиями председателя совета МКД, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также правом подписания акта выполненных работ ООО «АЖК», согласования сметной документации, плана работ</i> | |
| Собственники РЕШИЛИ: | | |
| | <i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i> | <i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i> |
| ЗА | 748,1 | 95,57 % |
| ПРОТИВ | 0 | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 34,7 | 4,43 % |
| РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО , большинством голосов, выбрать Председателем Совета МКД Кашкарову Ирину Михайловну, 14 кв. на неопределенный срок (до переизбрания), и наделить полномочиями председателя совета МКД, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ, а также правом подписания акта выполненных работ ООО «АЖК», согласования сметной документации, плана работ. | | |

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| 4 | <i>Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 15, кв. 14</i> | |
| Собственники РЕШИЛИ: | | |
| | <i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i> | <i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i> |
| ЗА | 748,1 | 95,57 % |
| ПРОТИВ | 0 | 0 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 34,7 | 4,43 % |

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, большинством голосов, определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Ангарск, 92/93 кв-л, д. 15, кв. 14

Протокол составлен в соответствии с Приказом № 44/пр от 28.01.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Приложение № 1 – реестр собственников помещений в МКД;

Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД;

Приложение № 3 – акт о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников помещений МКД;

Приложение № 4 – список собственников помещений МКД, присутствующие на общем собрании;

Приложение № 5 – решения собственников помещений в МКД;

Приложение № 6 – акт о размещении копий протокола общего собрания собственников помещений в МКД

Председатель собрания



Кашкарова Ирина Михайловна – кв.14

Секретарь собрания



Бочарова Татьяна Николаевна – кв. 9.