

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 3 микрорайона 29 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-887 314,93
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	880 832,07
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	1 329 453,27
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	1 074 235,59
- за текущий ремонт		руб.	127 586,28
- за услуги управления		руб.	127 631,40
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	1 202 506,41
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	1 067 206,41
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	135 300,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	315 191,48
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-972 886,96
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	1 143 078,93
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	1 288 078,44
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	127 631,40
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	78 730,92
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	1 101,77
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	10 483,52
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	8 859,67
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	1 061 271,16
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	166 417,08
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	254
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	58
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	-