

АКТ № 58/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 15 квартала 92/93

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 15 квартала 92/93 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 18/2015 от 01.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 15 квартала 92/93 Кашкарова Ирина Михайловна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	22 556,38	1,26
Обслуживание ОДПУ	По договору	3 585,12	0,20
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	34 000,86	1,90
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	26 880,58	1,50
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	13 006,20	0,73
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	3 002,88	0,17
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	76 011,20	4,24
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	54 131,49	3,02
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	6 273,96	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 135,35	0,06
Аварийные работы	Круглосуточно	3 585,12	0,20
Техобслуживание ВДГО	По договору	6 276,84	0,35
Услуги автовышки	По факту выполнения	2 500,00	0,14
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,28
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,03
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,08
Транспортные услуги	По факту выполнения	6 000,00	0,33
Материалы	По факту использования	14 005,06	0,78

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 279781 (Двести семьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 55 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.