

АКТ № 44/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 27 квартала 84

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 27 квартала 84 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 5/2023 от 01.07.2023, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 27 квартала 84 Шумилова Ольга Александровна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	26 133,66	0,35
Обслуживание ОДПУ	По договору	8 400,11	0,11
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	4 125,13	0,06
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	5 282,50	0,07
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	89 635,68	1,20
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	26 444,04	0,35
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	8 400,11	0,11
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	943,92	0,01
Аварийные работы	Круглосуточно	3 733,38	0,05
Транспортные услуги	По факту выполнения	1 800,00	0,02
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	3 500,00	0,05
Изготовление стенов	По факту выполнения	16 500,00	0,22
Материалы	По факту использования	8 122,20	0,11

2. Всего за период с 01 октября по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 203020 (Двести три тысяч двадцать) рублей 72 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.