

## АКТ № 16/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 26 микрорайона 9

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 26 микрорайона 9 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 38/2015 от 09.06.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 26 микрорайона 9 Карасёва Ирина Викторовна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению	Ежемесячно	63 702,86	1,36
Госпошлина	По факту оплаты	7 780,93	0,17
Обслуживание ОДПУ	По договору	18 697,44	0,40
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	29 561,33	0,63
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	231,80	0,00
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	32 917,95	0,70
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	5 590,20	0,12
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	175 200,00	3,75
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	70 220,53	1,50
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	16 360,26	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	5 116,50	0,11
Аварийные работы	Круглосуточно	9 348,72	0,20
Услуги автовышки	По факту выполнения	5 040,00	0,11
Транспортные услуги	По факту выполнения	1 900,00	0,04
Доставка	По факту выполнения	400,00	0,01
Дезинсекция	По факту выполнения	2 439,25	0,05
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	9 600,00	0,21
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,11
Техобслуживание ВДГО	По договору	13 035,32	0,28
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	1 500,00	0,03
Проверка счетчика горячей/холодной воды	По факту выполнения	2 640,00	0,06
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,03
Ремонт окна ПВХ	По факту выполнения	500,00	0,01
Материалы	По факту использования	12 455,36	0,27

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 491068 (Четыреста девяносто одна тысяча шестьдесят восемь) рублей 96 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.