

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 12 квартала 85 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-882 267,72
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	210 241,95
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	441 438,41
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	396 694,57
- за услуги управления		руб.	44 743,84
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	485 851,45
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	480 351,45
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	-396 416,27
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-980 942,30
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	171 328,91
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	584 526,03
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	44 743,84
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	29 400,11
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	1 359,23
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	2 999,00
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 433,55
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	500 590,30
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	32 990,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	70
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	14
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	-