

## Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления по МКД №23 микрорайона 6 г. Ангарска за 2021г

( форма 2.8 утверждена Приказом министерства строительства и ЖКХ № 882/пр от 22.12.14)

№ п/п	Наименование параметров	Единица измерения	Показатели
1	Дата заполнения	-	10.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2021
<i>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</i>			
4	Авансовые платежи потребителей	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	38724,22
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	265956,38
8.	- за содержание дома и ОДН	руб.	227001,34
9.	- текущий ремонт	руб.	11459,40
10.	- за услуги управления	руб.	27495,64
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	243486,47
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	234986,47
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8500,00
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	243486,47
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	5480,34
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	69694,13
<i>Выполненные работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</i>			
21	Работы(услуги) по договору управления		
22	Годовая фактическая стоимость работ(услуг) по договору управления, руб		238006,13

23	24	25	26
Наименование работы	Периодичность	Ед. изм	Стоимость в год
Расходы по управлению МКД	-	руб.	27495,64
ОДН ГВС	По нормативу ежемесячно	руб.	7307,10
ОДН ХВС	По нормативу ежемесячно	руб.	1841,76
ОДН электроэнергия	По нормативу ежемесячно	руб.	16317,42
ОДН водоотведение	По нормативу ежемесячно	руб.	3703,02
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	181341,19
<i>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ</i>			
27	Количество поступивших претензий	ед	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<i>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам п31-46 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i>			
<i>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг п47-50 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i>			
<i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников по коммунальным услугам п51-53 не заполняется, т.к. ООО «АЖК» не является исполнителем коммунальных услуг для потребителей МКД</i>			
<i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</i>			
Направлено претензий должникам		ед.	27
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по приказам и искам (сумма учтена в п12)		руб.	0