

АКТ № 62/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 2 квартала 95

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 2 квартала 95 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 26/2015 от 31.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 2 квартала 95 Иванова Светлана Максимовна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	66 500,05	1,25
Обслуживание ОДПУ	По договору	20 260,99	0,38
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	145 903,52	2,74
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	29 477,54	0,55
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	36 696,99	0,69
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	9 783,67	0,18
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	217 688,32	4,08
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	127 072,56	2,38
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	18 661,44	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 515,51	0,03
Аварийные работы	Круглосуточно	10 663,68	0,20
Ремонт подъезда	По факту выполнения	79 587,63	1,49
Транспортные расходы	По факту выполнения	3 750,00	0,07
Услуги автовышки	По факту выполнения	750,00	0,01
Техобслуживание ВДГО	По договору	16 294,15	0,31
Дезинсекция	По факту выполнения	2 249,75	0,04
Доставка	По факту выполнения	131,25	0,00
Доставка и установка оборудования	По факту выполнения	5 825,00	0,11
Доставка песка	По факту выполнения	4 666,67	0,09
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	1 500,00	0,03
Поверка счетчика горячей/холодной воды	По факту выполнения	2 640,00	0,05
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	3 200,00	0,06
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,09
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,03
Материалы	По факту использования	32 152,53	0,60

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 843801 (Восемьсот сорок три тысячи восемьсот один) рубль 76 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.