

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 22 микрорайона 6

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 22 микрорайона 6 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 45/2015 от 15.07.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 22 микрорайона 6 Гуркин Александр Владимирович, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.
1	2	3
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	67 835,52
Обслуживание ОДПУ	По договору	20 350,66
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	127 447,68
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	90 108,83
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	2 905,98
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	10 101,89
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	261 600,00
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	77 445,85
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	21 785,36
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 616,49
Аварийные работы	Круглосуточно	11 305,92
Ремонт откосов	По факту выполнения	101 315,22
Транспортные услуги	По факту выполнения	3 000,00
Услуги автовышки	По факту выполнения	2 500,00
Дератизация	По факту выполнения	2 380,76
Промывка системы отопления	По факту выполнения	10 000,00
Доставка	По факту выполнения	500,00
Выезд по Ангарску	По факту выполнения	1 000,00
Метрологическая проверка прибора учета тепловой энергии	По факту выполнения	12 400,00
Поверка термопреобразователей сопротивления	По факту выполнения	2 200,00
Демонтаж/монтаж комплекта термометров	По факту выполнения	2 800,00
Демонтаж/монтаж теплосчетчика	По факту выполнения	7 600,00
Техобслуживание ВДГО	По договору	15 692,10
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	9 900,00
Материалы	По факту использования	41 953,44

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 907576 (Девятьсот семь тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 21 копейка
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.