

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления

по МКД №23 микрорайона 6 г. Ангарска за 2022г

№ п/п	Наименование параметров	Единица измерения	Показатели
1	Дата заполнения	-	10.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2021
<i>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</i>			
4	Авансовые платежи потребителей	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода по тек рем)	руб.	5480,34
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	69694,13
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	256746,44
8.	- за содержание дома и ОДН	руб.	227287,40
9.	- текущий ремонт	руб.	68304,90
10.	- за услуги управления	руб.	29459,04
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	294084,31
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	282084,31
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	306084,31
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода по тек рем)	руб.	62938,95
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	112661,16
<i>Выполненные работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</i>			
21	Работы(услуги) по договору управления		
22	Годовая фактическая стоимость работ(услуг) по договору управления, руб		238956,77

Наименование работы	Периодичность	Ед. изм	Стоимость в год
Расходы по управлению МКД	-	руб.	29459,04
ОДН ГВС	По нормативу ежемесячно	руб.	7628,60
ОДН ХВС	По нормативу ежемесячно	руб.	1926,77
ОДН электроэнергия	По нормативу ежемесячно	руб.	17337,36
ОДН водоотведение	По нормативу ежемесячно	руб.	3873,90
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	178731,10
<i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</i>			
Направлено претензий должникам		ед.	28
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	9
Получено денежных средств по приказам и искам (сумма учтена в п12)		руб.	0