

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 26 микрорайона 9 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	160 621,34
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	145 783,92
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	529 028,57
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	465 325,71
- за услуги управления		руб.	63 702,86
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	653 001,43
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	545 501,43
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	107 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	813 622,77
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	322 553,81
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	129 311,06
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	491 068,96
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	63 702,86
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	29 561,33
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	231,80
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	32 917,95
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 590,20
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	359 064,82
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	4 640,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	52
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	3 270,78