

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 23а микрорайона 6а г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-66 807,55
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	203 729,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	373 574,23
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	313 192,15
- за текущий ремонт		руб.	27 675,12
- за услуги управления		руб.	32 706,96
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	347 624,43
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	342 124,43
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	280 816,88
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-65 576,24
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	235 178,96
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	346 393,12
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	32 706,96
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	5 723,56
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	3 219,93
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	45 557,10
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	4 583,64
Содержание и ремонт общего имущ. МКД:	Ежемесячно по графику	руб.	254 601,93
в т.ч.по текущ ремонт	по факту выполнения	руб.	13 780,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	21
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	6 866,63