

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ
собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 22

г. Ангарск

«18» мая 2014 г.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений	4 424,2 кв.м.
Общее количество голосов	4 424,2 голосов
Инициатор проведения общего собрания: Якунин Геннадий Владимирович Место подсчета голосов – 6 микрорайон, дом 22, кв. 25. Начало подсчета голосов – «18» мая 2014 года в 20.00 час. Окончание подсчета голосов: «18» мая 2014 года в 22.00 час.	
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.	
Всего участвовали в голосовании собственники жилых помещений, обладающие 3049,4 кв.м. или 3049,4 голосов	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 68,92 % (что составляет 3049,4 голосов) КВОРУМ имеется	

На повестку дня выносились следующие вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона г. Ангарска Якунин Г.В. кв. 25.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона г. Ангарска Абрамова И.М. кв. 165.
3. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 22, квартира 25.
5. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:
 - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Об определении владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.
9. Об определении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе:
 - ремонт крыши;
 - ремонт фасада;
 - ремонт системы электроснабжения;
 - ремонт системы теплоснабжения;

- ремонт системы газоснабжения;
- ремонт системы холодного водоснабжения;
- ремонт системы горячего водоснабжения;
- ремонт системы водоотведения;
- ремонт подвальных помещений.

10. Об установлении срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – до 2039 года.

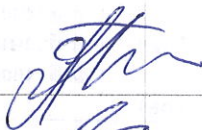
№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона Ангарска Якунина Г.В. кв. 25.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона г. Ангарска Абрамову И.М. кв. 165.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
3	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
4	Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 22, квартира 25.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
5	Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме: - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
	Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме: - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
6	Определить владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
7	Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России»	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)

8	Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
9	Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе: - ремонт крыши; - ремонт фасада; -ремонт системы электроснабжения; - ремонт системы теплоснабжения; - ремонт системы газоснабжения; -ремонт системы холодного водоснабжения; -ремонт системы горячего водоснабжения; - ремонт системы водоотведения; - ремонт подвальных помещений.	3049,4голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)
10	Установить срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме до 2039 года.	3049,4 голосов (100 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)	0 голосов (0 % от принявших участие в общем собрании собственников)

Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня:

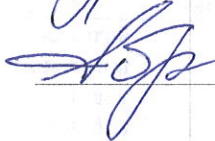
1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона Ангарска Якунина Г.В. кв. 25.
2. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 22 6 микрорайона г. Ангарска Абрамову И.М. кв. 165.
3. Назелить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 22, квартира 25.
5. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:
- формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Определить владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта – региональный оператор.
7. Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России»
8. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере 5,85 руб. с 1 кв.м.
9. Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе:
- ремонт крыши;
- ремонт фасада;
- ремонт системы электроснабжения;
- ремонт системы теплоснабжения;
- ремонт системы газоснабжения;
- ремонт системы холодного водоснабжения;
- ремонт системы горячего водоснабжения;
- ремонт системы водоотведения;
- ремонт подвальных помещений.
10. Установить срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме до 2034 года.

Председатель собрания



Якуши Г.А.

Секретарь собрания



Абрамова