

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 12 квартала 92 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-758 200,61
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	167 552,05
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	459 369,98
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	394 559,66
- за текущий ремонт		руб.	14 089,20
- за услуги управления		руб.	50 721,12
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	424 929,58
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	419 429,58
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	-333 271,03
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-813 251,07
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	207 502,45
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	479 980,04
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	50 721,12
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	892,49
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	5 589,36
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	3 017,82
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 444,57
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	414 314,68
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	8 468,33
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	60
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	14
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	6 822,31