

## АКТ № 34/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 11 квартала 80

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 11 квартала 80 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 39/2015 от 01.07.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 11 квартала 80 Ворошилова Елена Николаевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	32 549,40	1,30
Обслуживание ОДПУ	По договору	10 015,20	0,40
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	42 297,42	1,69
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	374,94	0,01
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	27 589,32	1,10
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	4 523,09	0,18
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	115 356,00	4,61
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	90 743,00	3,62
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	8 763,30	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	871,02	0,03
Аварийные работы	Круглосуточно	5 007,60	0,20
Транспортные расходы	По факту выполнения	3 400,00	0,14
Техобслуживание ВДГО	По договору	7 443,39	0,30
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,20
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	1 500,00	0,06
Проверка счетчика горячей/холодной воды	По факту выполнения	2 050,00	0,08
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,02
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,05
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	3 200,00	0,13
Материалы	По факту использования	9 467,84	0,38

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 371982 (Триста семьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят два) рубля 03 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.