

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №17 квартала 95 г. Ангарска за 2023 год

ООО «Ангарская жилищная компания», действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД №17 квартала 95, в соответствии с договором управления МКД № 15/2015 от 01.04.2015 именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны действующей на основании Устава предприятия с одной стороны, и председатель Совета МКД №17 квартала 95 Савельева Ирина Михайловна, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование работы(услуги)	Периодичность работы (услуги)	Ед. изм.	Стоимость в год, рублей	Цена работы (услуги) на м2
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	71 040,84	1,30
Обслуживание ОДПУ	По факту потребления	руб.	21 858,72	0,40
ОДН ГВС	По факту потребления	руб.	1 454,94	0,03
ОДН ХВС	По факту потребления	руб.	368,07	0,01
ОДН электроэнергия	По нормативу	руб.	4 043,33	0,07
ОДН водоотведение	В рабочие дни по графику уборок	руб.	8 879,16	0,16
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	По графику или факту	руб.	221 544,00	4,05
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По договору	руб.	89 998,24	1,65
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По факту использования	руб.	19 126,38	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	круглосуточно	руб.	3 551,85	0,06
Аварийные работы	По факту выполнения	руб.	10 929,36	0,20
Транспортные услуги	По факту выполнения	руб.	3 300,00	0,06
Промывка системы отопления	По факту выполнения	руб.	5 000,00	0,09
Техобслуживание ВДГО	По факту выполнения	руб.	15 368,42	0,28
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	руб.	1 500,00	0,03
Поверка счетчика горячей/холодной воды	По факту выполнения	руб.	2 640,00	0,05
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	руб.	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	руб.	1 350,00	0,02
Услуги автовышки	По факту выполнения	руб.	1 500,00	0,03
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	руб.	9 900,00	0,18
Материалы	По факту использования	руб.	10 378,67	0,19

2. Всего за период с « 01 » января 2023 г. по « 31 » декабря 2023 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на сумму 504212,49 (пятьсот четыре тысячи двести двенадцать рублей 49 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.