

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 12 квартала 82 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров	Ед. изм.	Показатели	
Дата заполнения	-	11.03.2024	
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023	
Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2023	
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	12 950,65	
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	111 777,83	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	584 336,69	
- за содержание дома и КР на СОИ	руб.	459 085,13	
- за услуги управления	руб.	54 639,00	
за текущий ремонт	руб.	70 612,56	
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	631 454,12	
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в	руб.	557 854,12	
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00	
- субсидий	руб.	0,00	
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	73 600,00	
- прочие поступления	руб.	0,00	
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	644 404,77	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	66 359,22	
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	138 260,40	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору	руб.	578 045,55	
Наименование	Периодичность	Ед. изм	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	54 639,00
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	80 356,19
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	4 160,75
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	7 917,31
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	5 921,88
Содержание и ремонт общего имущества	Ежемесячно по графику	руб.	425 050,42
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам	ед.		26
Направлено исковых заявлений или судебных приказов	ед.		-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)	руб.		0,00