

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ
собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников
помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 3

г. Ангарск

«29» октября 2015г.

Общая площадь жилых /нежилых помещений	8309,40 кв.м.
Общее количество голосов	8309,40 голосов
Инициатор проведения общего собрания	Мунасипов Газинур Рафкатович
Место подсчета голосов	г. Ангарск, 29мкр/он,3 д., 62 кв.
Начало подсчета голосов	29.10.2015 в 19.00 час.
Окончание подсчета голосов:	29.10.2015 в 21.25 час.
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.	
Всего участвовали в голосовании собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 6748,06кв.м. или 6748,06 голосов	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 81,21 % (что составляет 6748,06голосов) Кворум имеется	

На повестку дня выносились следующие вопросы:

1. Выбрать председателем собрания: Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Выбрать председателем собрания: Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62*

2. Выбрать секретарем собрания: Колесникову Марину Владимировну, кв. 96

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Выбрать секретарем собрания: Колесникову Марину Владимировну, кв. 96*

3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.*

4. Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 3, квартира 62.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов по адресу: г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 3, квартира 62.

5. Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением их правами, предусмотренными ЖК РФ в составе:

Колесниковой Марины Владимировны, квартира 96;

Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62;

Захарчук Альбины Иннокентьевны, кв. 92;

Лепихиной Елены Сибгатуловны, кв. 13;

Шишкиной Алены Алексеевны, кв. 52.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением их правами, предусмотренными ЖК РФ в составе:

Колесниковой Марины Владимировны, квартира 96; Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62; Захарчук Альбины Иннокентьевны, кв. 92; Лепихиной Елены Сибгатуловны, кв. 13; Шишкиной Алены Алексеевны, кв. 52.

6. Выбрать Председателем Совета МКД Колесникову Марину Владимировну, кв. 96 на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением правами предусмотренными ЖК РФ.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Выбрать Председателем Совета МКД Колесникову Марину Владимировну, кв. 96 на неопределенный срок (до переизбрания) с наделением правами предусмотренными ЖК РФ.

7. Наделить членов Совета МКД правом (от имени всех собственников помещений многоквартирного дома) согласования, утверждения и подписания плана выполненных работ, локального ресурсного сметного расчета на работы по текущему ремонту, а так же актов выполненных работ.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Наделить членов Совета МКД правом (от имени всех собственников помещений многоквартирного дома) согласования, утверждения и подписания плана выполненных работ, локального ресурсного сметного расчета на работы по текущему ремонту, а так же актов выполненных работ.

8. Определить способ расчета за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и о заключении договоров на поставку коммунальных услуг напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Определить способ расчета за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и о заключении договоров на поставку коммунальных услуг напрямую с ресурсоснабжающими организациями.*

9. Утвердить способ уведомления собственников о намерении обратиться с иском в суд об обжаловании решений общих собраний (п. 6 ст. 181.4 ГК РФ) и иных вопросов путем размещения уведомления на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома за 3 дня до подачи искового заявления в суд.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Утвердить способ уведомления собственников о намерении обратиться с иском в суд об обжаловании решений общих собраний (п. 6 ст. 181.4 ГК РФ) и иных вопросов путем размещения уведомления на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома за 3 дня до подачи искового заявления в суд.*

10. Утвердить порядок предоставления информации лицом, намеревавшимся обратиться в суд с иском об обжаловании решения общего собрания и иных вопросов участникам гражданско – правового сообщества в соответствии с п. 6 ст. 181.4 ГК РФ – информация указывается в уведомлении о намерении обратиться с иском в суд.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Утвердить порядок предоставления информации лицом, намеревавшимся обратиться в суд с иском об обжаловании решения общего собрания и иных вопросов участникам гражданско – правового сообщества в соответствии с п. 6 ст. 181.4 ГК РФ – информация указывается в уведомлении о намерении обратиться с иском в суд.*

11. Определить перечень информации подлежащей доведения до участников гражданско – правового сообщества лицом, намеревавшимся обжаловать решение общего собрания собственников в соответствии с п. 6 ст. 181.4 ГК РФ.

- Ф.И.О. инициатора собрания, адрес;
- вопросы, поставленные в требовательную часть искового заявления
- принятые решения по каждому вопросу повестки дня
- дата принятия решения общего собрания
- Ф.И.О лица, намеревавшегося обратиться в суд с иском об обжаловании решения общего собрания
- какие права участника гражданско – правового сообщества были нарушены при иницировании и проведении общего собрания

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
--------------	---	---

Принято решение: Определить перечень информации подлежащей доведения до участников гражданско – правового сообщества лицом, намеревавшимся обжаловать решение общего собрания собственников в соответствии с п. 6 ст. 181.4 ГК РФ.

- Ф.И.О. инициатора собрания, адрес; - вопросы, поставленные в требовательную часть искового заявления; - принятые решения по каждому вопросу повестки дня; - дата принятия решения общего собрания; - Ф.И.О лица, намеревавшегося обратиться в суд с иском об обжаловании решения общего собрания; - какие права участника гражданско – правового сообщества были нарушены при иницировании и проведении общего собрания

12. Расторгнуть и отказаться от исполнения договора, заключенного между собственниками многоквартирного дома и ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542) в одностороннем порядке с 02.11.2015г.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Расторгнуть и отказаться от исполнения договора, заключенного между собственниками многоквартирного дома и ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542) в одностороннем порядке с 02.11.2015г.

13. В связи с ознакомлением вступившего в законную силу решения Ангарского городского суда Иркутской обл. от 04.03.2015г. о признании незаконными действия ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) по управлению с 27.08.2013г. многоквартирного дома 3 микрорайона 29 г. Ангарска, принять решение о незамедлительном прекращении ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) незаконных действий по управлению указанным домом с 02.11.2015г.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: В связи с ознакомлением вступившего в законную силу решения Ангарского городского суда Иркутской обл. от 04.03.2015г. о признании незаконными действия ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) по управлению с 27.08.2013г. многоквартирного дома 3 микрорайона 29 г. Ангарска, принять решение о незамедлительном прекращении ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) незаконных действий по управлению указанным домом с 02.11.2015г.

14. Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) в порядке п. 10 ст. 162 Жилищного кодекса РФ 02.11.2015г. передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы перечисленные в Правилах содержания общего имущества, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, а также Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170. В том числе, карточки регистрации формы Ф-9, поквартирные карточки формы Ф-10, документы по обслуживанию приборов учета холодного водоснабжения и горячего водоснабжения (тепловой энергии и теплоносителя), а именно: проект на установку ПУ ХВС и ГВС, акт допуска в эксплуатацию узла коммерческого учета ХВС и ГВС, акт повторного допуска в эксплуатацию узла коммерческого учета ХВС и ГВС, свидетельство о поверке ПУ ХВС и ГВС, паспорт готовности ПУ ХВС и ГВС, паспорт на расходомер и иные документы ПУ ХВС и ГВС ООО «АЖК» (ИНН 3801125046).

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) в порядке п. 10 ст. 162 Жилищного кодекса РФ 02.11.2015г. передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы перечисленные в Правилах содержания общего имущества, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491, а также Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170. В том числе, карточки регистрации формы Ф-9, поквартирные карточки формы Ф-10, документы по обслуживанию приборов учета холодного водоснабжения и горячего водоснабжения (тепловой энергии и теплоносителя), а именно: проект на установку ПУ ХВС и ГВС, акт допуска в эксплуатацию узла коммерческого учета ХВС и ГВС, акт повторного допуска в эксплуатацию узла коммерческого учета ХВС и ГВС, свидетельство о поверке ПУ ХВС и ГВС, паспорт готовности ПУ ХВС и ГВС, паспорт на расходомер и иные документы ПУ ХВС и ГВС ООО «АЖК» (ИНН 3801125046).

15. Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) предоставить Колесниковой Марине Владимировне, кв. 96 и Мунасипову Газинуру Рафкатовичу, кв. 62 информацию в письменной форме о начисленных и поступивших денежных средствах от жителей и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 в срок до 03.11.2015.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) предоставить Колесниковой Марине Владимировне, кв. 96 и Мунасипову Газинуру Рафкатовичу, кв. 62 информацию в письменной форме о начисленных и поступивших денежных средствах от жителей и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 в срок до 03.11.2015.

16. Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) вернуть денежные средства, а именно неосновательное обогащение, полученное от собственников и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 года в срок до 06.11.2015 путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «АЖК» (ИНН 3801125046).

В том числе, обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977):

- прекратить выставлять собственникам МКД квитанции на оплату за ремонт и содержание жилья, вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ и иные услуги за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;
- прекратить принимать от собственников МКД плату по выставляемым квитанциям за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;
- прекратить подавать в суд о взыскании любой заявленной ООО «ЖилКом» задолженности с собственников МКД за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) вернуть денежные средства, а именно неосновательное обогащение, полученное от собственников и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 года в срок до 06.11.2015 путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «АЖК» (ИНН 3801125046).

В том числе, обязать ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977):

- прекратить выставлять собственникам МКД квитанции на оплату за ремонт и содержание жилья, вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ и иные услуги за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;
- прекратить принимать от собственников МКД плату по выставляемым квитанциям за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;

- прекратить подавать в суд о взыскании любой заявленной ООО «ЖилКом» задолженности с собственников МКД за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.

17. Наделить Колесникову Марину Владимировну, кв. 96, Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62 (вместе, либо по отдельности (любого из них)), правом от имени всех собственников МКД обратиться в суд с исковыми требованиями к ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977):

- о возврате неосновательного обогащения, полученного от собственников и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 года, путем перечисления данных денежных средств на счет ООО «АЖК» (ИНН 3801125046);

- о прекращении выставлять собственникам МКД квитанции на оплату за ремонт и содержание жилья, вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ и иные услуги за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;

- о прекращении принимать на счет ООО «ЖилКом» от собственников МКД плату по выставленным квитанциям за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;

- о прекращении обращаться в суд о взыскании любой заявленной ООО «ЖилКом» задолженности с собственников МКД за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.

В том числе, наделить Колесникову Марину Владимировну, кв. 96, Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62 правом привлечения представителей вести данное дело во всех судах, входящих в систему федеральных судов общей юрисдикции в интересах собственников МКД (со всеми правами предусмотренными истцу по ГПК РФ).

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Наделить Колесникову Марину Владимировну, кв. 96, Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62 (вместе, либо по отдельности (любого из них)), правом от имени всех собственников МКД обратиться в суд с исковыми требованиями к ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977):

- о возврате неосновательного обогащения, полученного от собственников и арендаторов общего имущества многоквартирного дома 3 29 микрорайона г. Ангарска за период с 27.08.2013 по 02.11.2015 года, путем перечисления данных денежных средств на счет ООО «АЖК» (ИНН 3801125046);

- о прекращении выставлять собственникам МКД квитанции на оплату за ремонт и содержание жилья, вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ и иные услуги за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;

- о прекращении принимать на счет ООО «ЖилКом» от собственников МКД плату по выставленным квитанциям за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.;

- о прекращении обращаться в суд о взыскании любой заявленной ООО «ЖилКом» задолженности с собственников МКД за период с 27.08.2013г. по 02.11.2015г.

В том числе, наделить Колесникову Марину Владимировну, кв. 96, Мунасипова Газинура Рафкатовича, кв. 62 правом привлечения представителей вести данное дело во всех судах, входящих в систему федеральных судов общей юрисдикции в интересах собственников МКД (со всеми правами предусмотренными истцу по ГПК РФ).

18. Наделить членов Совета МКД правом (от имени всех собственников помещений многоквартирного дома), принятия решения (путем составления протокола собрания членов совета дома) по распределению денежных средств полученных от ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) как неосновательного обогащения, а так же согласования, утверждения и подписания плана выполненных работ, локального ресурсного сметного расчета на работы по текущему ремонту, а так же актов выполненных работ.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Наделить членов Совета МКД правом (от имени всех собственников помещений многоквартирного дома), принятия решения (путем составления протокола собрания членов совета дома) по распределению денежных средств полученных от ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) как неосновательного обогащения, а так же согласования, утверждения и подписания плана выполненных работ, локального ресурсного сметного расчета на работы по текущему ремонту, а так же актов выполненных работ.*

19. Выбрать и утвердить способ управления – управление управляющей организацией.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Выбрать и утвердить способ управления – управление управляющей организацией.*

20. Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом – ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046)

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом – ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046)*

21. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений, заключаемого с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046).

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений, заключаемого с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046).*

22. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) с 02.11.2015г.

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: *Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) с 02.11.2015г.*

23. Выбрать Колесникову Марину Владимировну, кв. 96 уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права согласования условий договора и всех его приложений и подписания от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом и всех его приложений с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046).

	<i>Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников</i>	<i>% от принявших участие в общем собрании собственников</i>

ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Выбрать Колесникову Марину Владимировну, кв. 96 уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права согласования условий договора и всех его приложений и подписания от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом и всех его приложений с ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046).

24. Определить плату за услуги по управлению многоквартирным домом в размере 8,96руб. за 1 кв.м площади помещения, расположенного в многоквартирном доме № 3 29 микрорайона г. Ангарска и утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно выбранного тарифа.

	Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников	% от принявших участие в общем собрании собственников
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Определить плату за услуги по управлению многоквартирным домом в размере 8,96руб. за 1 кв.м площади помещения, расположенного в многоквартирном доме № 3 29 микрорайона г. Ангарска и утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно выбранного тарифа.

25. Поручить и наделить правом ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) от имени собственников определять лиц для заключения договоров об использовании общего имущества (договор аренды), заключать договоры об использовании общего имущества многоквартирного дома (договор аренды), согласовывать их условия, а так же определять размер платы по таким договорам.

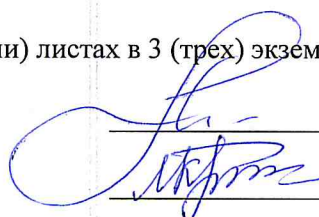
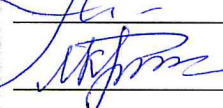
	Кол-во голосов принявших участие в общем собрании собственников	% от принявших участие в общем собрании собственников
ЗА	6748,06	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0

Принято решение: Поручить и наделить правом ООО «Ангарская жилищная компания» (ИНН 3801125046) от имени собственников определять лиц для заключения договоров об использовании общего имущества (договор аренды), заключать договоры об использовании общего имущества многоквартирного дома (договор аренды), согласовывать их условия, а так же определять размер платы по таким договорам.

Протокол составлен на 8(восьми) листах в 3 (трех) экземплярах.

Председатель собрания

Секретарь собрания

 / Г. Лукашин
 / Колесникова М.В.