

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД №3 квартала 72 г. Ангарска за 2023г.**

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-207 860,80
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	155 102,79
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	482 242,33
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	372 237,85
- за текущий ремонт		руб.	70 280,64
- за услуги управления		руб.	39 723,84
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	455 780,32
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	455 780,32
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	247 919,52
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-156 411,48
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	181 564,80
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	404 331,00
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	39 723,84
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	58 705,52
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	5 410,73
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	2 272,84
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	4 186,44
Содержание и ремонт общего имущества	Ежемесячно по графику	руб.	294 031,63
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
Направлено претензий должникам		ед.	20
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	840,70