

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД №2 квартала 47 г. Ангарска за 2023г.**

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-800 716,50
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	172 064,50
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	436 603,00
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	404 850,76
- за услуги управления		руб.	31 752,24
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	423 167,41
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	423 167,41
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	-377 549,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-910 453,28
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	185 500,09
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	532 904,19
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	31 752,24
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	151 901,04
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	2 326,38
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	2 124,53
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	3 311,04
Содержание и ремонт общего имущества	Ежемесячно по графику	руб.	341 488,96
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
Направлено претензий должникам		ед.	24
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	12
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	12 971,93