

АКТ № 56/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 13 квартала 92

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 13 квартала 92 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 22/2015 от 16.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 13 квартала 92 Савельева Елена Васильевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	50 830,56	1,20
Обслуживание ОДПУ	По договору	20 332,22	0,48
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	6 819,36	0,16
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	1 828,61	0,04
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	3 563,22	0,08
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	5 465,93	0,13
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	136 166,48	3,21
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	147 985,92	3,49
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	14 825,58	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	5 344,65	0,13
Аварийные работы	Круглосуточно	8 471,76	0,20
Транспортные услуги	По факту выполнения	4 385,74	0,10
Доставка	По факту выполнения	131,25	0,00
Дезинсекция	По факту выполнения	1 809,50	0,04
Техобслуживание ВДГО	По договору	16 738,24	0,40
Услуги автовышки	По факту выполнения	1 500,00	0,04
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,12
Замена трубопровода ХВС	По факту выполнения	25 702,22	0,61
Изготовление банера	По факту выполнения	968,34	0,02
Изготовление стендов	По факту выполнения	4 800,00	0,11
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,03
Материалы	По факту использования	9 710,55	0,23

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 474210 (Четыреста семьдесят четыре тысячи двести десять) рублей 64 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.