

**Отчет**  
**об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**по МКД № 23 квартала 84 г. Ангарска за 2023г.**

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД</b>			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-510 234,73
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	326 565,18
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	1 076 890,95
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	902 286,51
- за текущий ремонт		руб.	83 904,48
- за услуги управления		руб.	90 699,96
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	1 100 457,22
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	995 957,22
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	104 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	590 222,49
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-577 345,01
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	407 498,91
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	1 167 567,50
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	90 699,96
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	39 524,35
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	213 452,14
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	4 750,09
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	8 087,73
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	811 053,23
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	140 704,36
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b>			
Направлено претензий должникам		ед.	92
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	-
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	67 551,64