

## АКТ № 57/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 1 квартала 92/93

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 1 квартала 92/93 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 8/2015 от 20.04.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и жители МКД № 1 квартала 92/93, именуемые в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	82 810,08	1,20
Обслуживание ОДПУ	По договору	27 603,36	0,40
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	107 373,30	1,56
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	2 871,14	0,04
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	12 526,99	0,18
ОДН водоотведение	Ежемесячно по	8 156,52	0,12
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	203 767,20	2,95
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	151 775,61	2,20
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	24 152,94	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	248,94	0,00
Аварийные работы	Круглосуточно	13 801,68	0,20
Транспортные услуги	По факту выполнения	3 666,68	0,05
Ремонт и окраска цоколя	По факту выполнения	105 607,62	1,53
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,07
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	2 000,00	0,03
Поверка расходомера	По факту выполнения	3 000,00	0,04
Ремонт расходомера	По факту выполнения	7 000,00	0,10
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,02
Услуги автовышки	По факту выполнения	2 250,00	0,03
Техобслуживание ВДГО	По договору	19 552,98	0,28
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	15 600,00	0,23
Благоустройство придомовой территории (субсидия)	По договору	207 078,00	3,00
Устройство газонов (субсидия)	По договору	24 950,40	0,36
Материалы	По факту использования	36 181,40	0,52

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 1068805 (Один миллион шестьдесят восемь тысяч восемьсот пять) рублей 35 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.