

## АКТ № 54/23

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
г. Ангарска за 2023г. в многоквартирном доме № 11 квартала 92

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 11 квартала 92 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 20/2015 от 16.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 11 квартала 92 Иккерт Наталья Анатольевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	50 794,56	1,20
Госпошлина	По факту оплаты	2 279,13	0,05
Обслуживание ОДПУ	По договору	20 317,82	0,48
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	96 820,66	2,29
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	21 027,15	0,50
ОДН электроэнергия	Ежемесячно по факту	3 029,95	0,07
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	5 579,76	0,13
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборки	172 137,12	4,07
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту выполнения	149 657,48	3,54
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	14 815,08	0,35
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	1 098,09	0,03
Аварийные работы	Круглосуточно	8 465,76	0,20
Ремонт подъезда	По факту выполнения	80 545,62	1,90
Транспортные услуги	По факту выполнения	8 885,71	0,21
Промывка системы отопления	По факту выполнения	5 000,00	0,12
Техобслуживание ВДГО	По договору	15 812,51	0,37
Проверка работы вентиляционных каналов	По факту выполнения	480,51	0,01
Очистка вентиляционных каналов	По факту выполнения	1 350,00	0,03
Техническое диагностирование внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	По договору	28 000,00	0,66
Услуги автовышки	По факту выполнения	3 250,00	0,08
Доставка	По факту выполнения	332,25	0,01
Доставка песка	По факту выполнения	3 500,00	0,08
Изготовление банера	По факту выполнения	968,33	0,02
Материалы	По факту использования	50 969,54	1,20

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2023г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 745117 (Семьсот сорок пять тысяч сто семнадцать) рублей 03 копейки

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.