

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №3 квартала 72 г. Ангарска за 2022года

ООО «Ангарская жилищная компания», действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД №12 квартала 72, в соответствии с договором управления МКД № 7/2023 от 17.07.2023 именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны действующей на основании Устава предприятия с одной стороны, и председатель Совета МКД №12 квартала 72 Титова Наталья Владимировна, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование работы(услуги)	Периодичность работы(услуги)	Ед. изм.	Стоимость в год, руб.	Цена работы(услуги) на м2,руб.
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	5 310,50	0,22
Обслуживание ОДПУ	2 раза в месяц	руб.	1 715,70	0,07
ОДН водоотведение	По нормативу	руб.	545,80	0,02
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборок	руб.	17 974,00	0,73
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику и факту	руб.	8 063,92	0,33
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	руб.	1 715,70	0,07
Материалы, используемые при обслуживании электроустановок	По факту использования	руб.	56,70	0,01
Аварийные работы	круглосуточно	руб.	898,70	0,04
Транспортные услуги	По договору	руб.	1 800,00	0,07
Услуги автовышки	По факту использования	руб.	2 000,00	0,08
Снятие и установка ПУ ХВС	По факту выполнения	руб.	1 500,00	0,06
Проверка счетчика горячей/холодной воды	По договору	руб.	2 640,00	0,11
Выезд по Ангарску	По факту выполнения	руб.	500,00	0,02
Метрологическая проверка прибора учета тепловой энергии	По договору и факту выполнения	руб.	6 200,00	0,25
Проверка термопреобразователей сопротивления	По договору и факту выполнения	руб.	1 100,00	0,04
Демонтаж/монтаж комплекта термометров	По факту выполнения	руб.	1 400,00	0,06
Демонтаж/монтаж теплосчетчика	По факту выполнения	руб.	3 800,00	0,16
Изготовление стендов	По факту выполнения	руб.	4 500,00	0,18
Материалы	По факту использования	руб.	10 045,36	0,41

2. Всего за период с 01 ноября по 31 декабря 2023 года выполнено работ (оказано услуг) на сумму 71 766,38 (семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят шесть рублей 38 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.