

АКТ № 64/24

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества за 2024г. в многоквартирном доме № 16 квартала 95 г. Ангарска

ООО "Ангарская жилищная компания", действующая от своего имени и по поручению собственников помещений МКД № 16 квартала 95 г. Ангарска, в соответствии с договором управления МКД № 24/2015 от 16.03.2015, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Прокопенко Татьяны Евгеньевны, действующей на основании Устава с одной стороны, и председатель Совета МКД № 16 квартала 95 Сорокина Любовь Васильевна, именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом работы и услуги:

Наименование затрат	Периодичность работы (услуги)	Стоимость в год, руб.	Цена работы (услуги) на м2, руб.
1	2	3	4
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	74 056,80	1,00
Госпошлина	По факту выполнения	15 800,00	0,21
Обслуживание ОДПУ	По договору	29 622,72	0,40
Услуги по обслуживанию и ремонту электроустановок	По договору	25 919,88	0,35
Материалы, используемые при обслуживании	По факту использования	4 882,69	0,07
Аварийные работы	По договору	14 811,36	0,20
Проверка работы дымовых и вентиляционных каналов	По факту выполнения	14 811,36	0,20
Проверка работы вентиляционных каналов по заявкам	По факту выполнения	960,00	0,01
Дезинсекция	По факту выполнения	9 708,60	0,13
Механизированная уборка снега	По факту выполнения	8 750,00	0,12
Промывка системы отопления	По факту выполнения	15 000,00	0,20
ОДН ГВС	Ежемесячно по факту	28 348,12	0,38
ОДН водоотведение	Ежемесячно по факту	11 605,02	0,16
ОДН ХВС	Ежемесячно по факту	15 477,12	0,21
Санитарное содержание придомовой территории и мест общего назначения	В рабочие дни по графику уборок	326 376,00	4,41
Содержание и мелкий ремонт общего имущества МКД	По графику или факту исполнения	167 956,88	2,27
Техобслуживание ВДГО	По договору	32 939,28	0,44
Транспортные услуги	По факту выполнения	16 050,00	0,22
Услуги автовышки	По факту выполнения	3 945,00	0,05
Материалы	По факту использования	22 366,15	0,30

2. Всего за период с 01 января по 31 декабря 2024г. было выполнено (оказано) работ (услуг) на сумму 634034,46 (Шестьсот тридцать четыре тысячи тридцать четыре) рубля 46 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.