

## ПРОТОКОЛ

ООО "АЖК"  
 Принято  
 Входящий № 89  
 " 17 " 04 20 15г.

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений МКД, расположенного

по адресу

г. Ангарск, кв. 81 дом 17, состоявшегося 6-15 апреля 2015 г.

начало подсчета голосов 20 ч. 00 мин. 17 апреля 2015 г.

окончание подсчета голосов 22 ч. 00 мин. 17 апреля 2015 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Ангарск, кв-л 81, дом 17, кв 12

Присутствует счетная комиссия в составе:

Председатель счетной комиссии Кушнирук А.Д.

Секретарь счетной комиссии Сосновская Г.П.

Члены счетной комиссии Чуйкина А.И.

Алашкевич Г.Т.

**Счетной комиссией установлено:**

Общее число голосов собственников в кв.м./ в долях, %		2078,3/100
Всего участвовало в голосовании <u>76,57</u> доли общей жилой площади или <u>1591,35</u> кв. м		Принято решений <u>39</u>
Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	Кол-во голосов от принявших участие в голосовании, кв.м. / %	% проголосовавших по данному вопросу
<b>№1: Избрать председателем счетной комиссии Кушнирука А.Д., секретарем Сосновскую Г.П.</b>		
За	<u>1591,35 / 76,57</u>	<u>100</u>
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
<b>№2: Избрать членами счётной комиссии: Чуйкину А.И., Сосновскую Г.П., Алашкевич Г.Т., Кушнирука А.Д.</b>		
За	<u>1591,35 / 76,57</u>	<u>100</u>
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
<b>№3: выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией</b>		
За	<u>1591,35 / 76,57</u>	<u>100</u>
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
<b>№4: заключить Договор управления с ООО «АЖК»</b>		
За	<u>1591,35 / 76,57</u>	<u>100</u>
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
<b>№5: утвердить условия предварительного Договора управления от 2015 года</b>		
За	<u>1591,35 / 76,57</u>	<u>100</u>
Против		
Воздержался		

Принято положительное решение		
№6 утвердить перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД от августа 2014 года		
За	1591,35/76,57	100
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
№7: : утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в размере 9,77 руб. за 1 кв м площади помещения и дополнительно за вывоз ТБО 34,61 руб. с человека		
За	1591,35/76,57	100
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
№8: оплату коммунальных услуг собственникам помещений МКД производить непосредственно поставщикам этих услуг, для этого заключить договор на поставку коммунальных услуг напрямую с ресурсоснабжающими организациями		
За	1591,35/76,57	100
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
№9: продлить полномочия членов Совета дома Сосновской Г.П. кв.14, Алашкевич Г.Т. кв.21, Чуйкиной А.И. кв.10, , Жамковой В.П. кв 19, Белянкиной Л.И. кв.25, Каргиной М.В. кв.31, Гриво Н.Л. кв. 26 и председателя Совета дома. Кушнирука А.Д. кв. 12 на четыре года		
За	1591,35/76,57	100
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		
№10:: наделить председателя и членов Совета дома правом подписи документов, относящихся к содержанию и ремонту общего имущества МКД № 17 кв-ла 81 г. Ангарска, актов технического состояния, смет, др. финансовых документов, договоров управления и аренды и др. полномочиями, вносить изменения в Договор управления с последующим утверждением их общим собранием, правом обращения в суд с исками в интересах всех собственников помещений и доверить Кушнируку А.Д. представительство в суде		
За	1578,25/73,05	95,4
Против	73,1 / 3,52	4,6
Воздержался		
Принято положительное решение		
№11: освободить председателя Совета дома от оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД №17 квартала 81 в г. Ангарске		
За	1578,25/73,05	95,4
Против	73,1 / 3,52	4,6
Воздержался		
Принято положительное решение		
№12: оплату за установку ОДПУ не производить в связи многочисленными нарушениями ООО «Энергосбыт» законов и правил при установке ОДПУ		
За	1591,35/76,57	100
Против		
Воздержался		
Принято положительное решение		



№13: поручить Кушнируку А.Д. заключить договора на пользование общим имуществом с ООО «ТТК-Байкал» и ООО «Ростелеком»

а	1591,35/76,57	100
Против		
воздержался		

Принято положительное решение

№14: ООО «АЖК» предоставить комплект ключей от мест общего пользования Совету дома

а	1591,35/76,57	100
Против		
воздержался		

Принято положительное решение

№15: Определить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях о проведении последующих собраний размещением на досках объявлений на первых этажах подъездов

а	1591,35/76,57	100
Против		
воздержался		

Принято положительное решение

№16: местом хранения материалов заочного голосования определить: г. Ангарск, 81-17-12

а	1591,35/76,57	100
Против		
воздержался		

Принято положительное решение

Председатель счетной комиссии

Секретарь счетной комиссии

Члены счетной комиссии

Наблюдатели

Кушнирук А.Д. АК-5  
Сосновская Г.П. Сосн  
Чуйкина А.И. Чуйкина  
Алашкевич Г.Т. Алашкевич  
Белянкина Л.И. Белянкина  
Жамкова В.П. Жамкова  
Каргина М.В. Каргина  
Гриво Н.Л. Гриво