

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № А квартала 95 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-563 928,61
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	386 522,56
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	1 091 833,77
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	930 755,53
- за текущий ремонт		руб.	66 910,40
- за услуги управления		руб.	94 167,84
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	994 323,90
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	988 823,90
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	5 500,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	430 395,29
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-590 445,59
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	489 532,43
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	1 020 840,88
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	ежемесячно	руб.	94 167,84
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	56 971,28
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	168 359,17
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	52 658,12
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	10 920,40
Содержание и ремонт общего имущества	Ежемесячно по графику	руб.	637 764,07
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	105
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	0
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	18 618,64