

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
по МКД № 16 квартала 95 г. Ангарска за 2023г.

Наименование параметров		Ед. изм.	Показатели
Дата заполнения		-	11.03.2024
Дата начала отчетного периода		-	01.01.2023
Дата окончания отчетного периода		-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах(оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-136 842,53
Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	140 690,52
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	1 004 894,43
- за содержание дома и КР на СОИ		руб.	930 855,63
- за услуги управления		руб.	74 038,80
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	1 010 880,81
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений, в		руб.	879 260,81
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	131 620,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	874 038,28
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	-421 958,80
Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	266 324,14
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) по договору		руб.	1 295 997,08
Наименование	Периодичность	Ед. изм.	Показатели
Расходы по управлению МКД	Ежемесячно	руб.	74 038,80
КР на СОИ ГВС	Ежемесячно по факту	руб.	66 298,64
КР на СОИ ХВС	Ежемесячно по факту	руб.	5 499,26
КР на СОИ электроэнергия	Ежемесячно по факту	руб.	130 518,91
КР на СОИ водоотведение	Ежемесячно по нормативу	руб.	11 053,44
Содержание и ремонт общего имущества МКД	Ежемесячно по графику	руб.	1 008 588,03
в том числе текущий ремонт	По факту выполнения	руб.	208 141,22
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД			
Направлено претензий должникам		ед.	75
Направлено исковых заявлений или судебных приказов		ед.	3
Получено денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам (справочно)		руб.	10 492,60